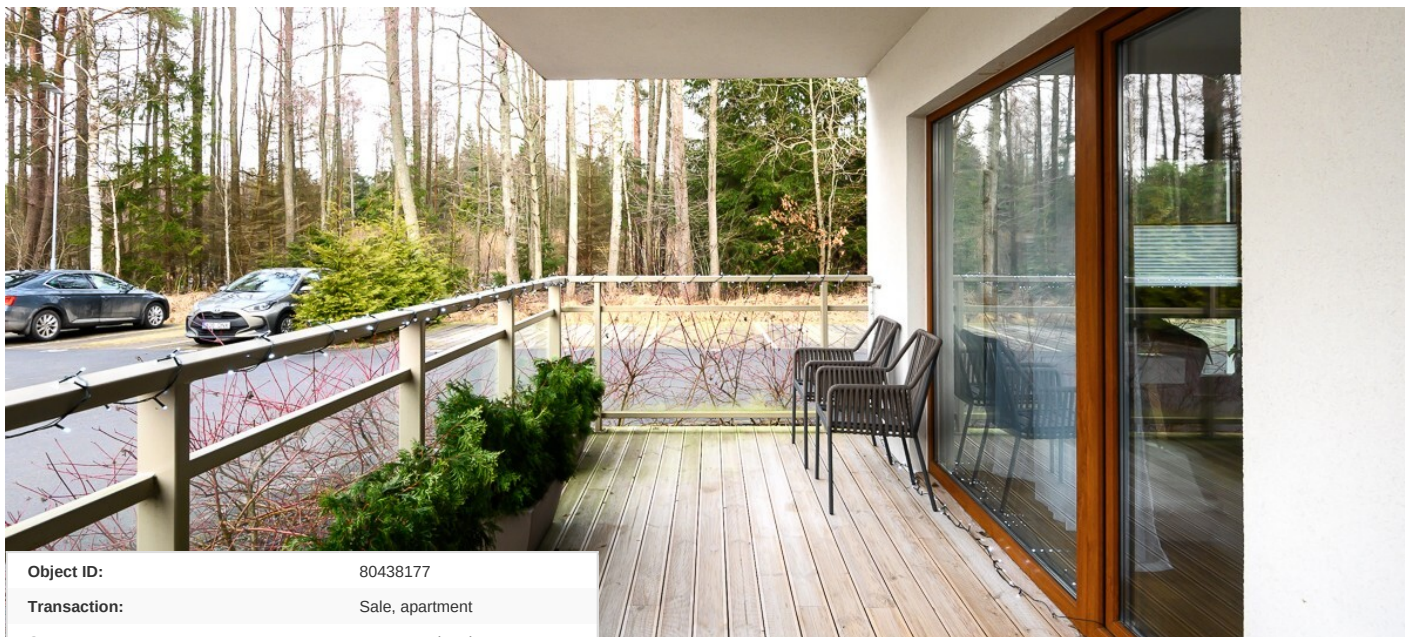




110 000 €

Object ID:	80438177
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Tammiste
Floor:	1
Number of rooms:	1
Type of heating:	maaküte
Year of construction:	2020
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62516:064:0052
Total area:	28.40 m ²
Area of plot:	5498.00 m ²
Sale price:	110 000 €
Price per m ² :	3 873 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

open kitchen

Information

Äärelinnas metsa servas kaasaegses A energiaklassi elamus asuv suure terrassiga korter.

Elamu on maaküttel, vesipõrandaküttetorustik, puitparkett põrandal., soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, 3x klaaspaketiga plastikraamiga aknad.

Korter on soe ja valgusküllane. Avar esik, avatud köögiga ruumikas tuba, kust pääs 14,9m2 suurusele õhtupäikesepoolsele terrassile, WC-duširuum koos.

Korteri üldpind kinnistusraamatus koos terrassiga 43,3m2.

Korter on nutikalt möbleeritud. Eritellimusel valmistatud seinale ülestõstetav voodi on diivani ja riietkapiga ühes komplektis ning moodustab ühtse terviku. See võimaldab otstarbekat ja vajaduspõhist ruumikasutust. Korteri kõrval asub 2,6m2 suurune panipaik, kus mugav hoiustada nii jalgratast, terrassimööblit, kui ka hooaja riideid ja jalanõusid.

Elamus on lift. Katusekorrusel paikneb puhkeruumiga saun ja päikeseterrass ning eraldi WC. Kuna elamu paikneb metsa servas, on koht privaatne ja looduslikult kaunis.

Elamus on korteriühistu, puudub laenukohustus, kommunaalkulud 70-115 eur koos elektriga.

Hinna sisse kuulub nii mööbel, panipaik, kui ka parkimiskoht.

Lähedal bussipeatus, terviserajad, kergliiklustee. Lastele mänguväljak, palliplats ja rulapark.

apartment, Nurmenuku tn 3/2





Nurmenuku 3/2

