



215 250 €

Object ID:	80438293
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Audru vald Papsaare
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15904:003:1274
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	49475.00 m ²
Sale price:	215 250 €
Price per m ² :	4 €

Additional info**Information**

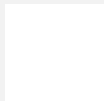
Pakkumisel ligi 5 hektarit maatulundusmaad kiiresti arenevas Papsaare piirkonnas, mis pakub mitmekülgseid võimalusi nii põllumajanduslikuks kasutuseks kui ka tulevikupotentsiaaliga arenduseks.

Kinnistu paikneb logistiliselt mugavas kohas, hea ligipääsuga avalikult teelt ning ümbritsetud kasvava elamuarenduse ja areneva infrastruktuuriga piirkonnaga. Olemas on elektriliitumise võimalus, mis lihtsustab tulevasti tegevusi.

Kuigi kinnistul puudub hetkel detailplaneering, võimaldab see uuel omanikul kujundada maa kasutust vastavalt oma visioonile ja vajadustele, sealhulgas sihtotstarbe muutmise ja arendustegevuse algatamise perspektiiviga.

See on suurepärane võimalus pikaajalise väärtuse loomisel nii erainvestorile kui ka arendajale, kes otsib paindlikku ja perspektiivikat kinnistut Pärnu serval.

Huvi korral võta ühendust ja arutame võimalusi – ootan Sinu sõnumit!

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

, Elu tee 40





