



94 000 €

Object ID:	80438346
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Floor:	2
Number of rooms:	2
Year of construction:	1900
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62401:001:0920
Total area:	40.00 m²
Area of plot:	897.00 m²
Sale price:	94 000 €
Price per m²:	2 350 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

balcony, shower, open kitchen

Information

Müügile on tulnud soe ja nutikalt planeeritud korter Pärnu südalinna ja rannarajooni piiril.

Korter asub 2018. aastal renoveeritud eramaja teisel korrusel, pakudes privaatsust ja mugavat elukeskkonda.

Avatud köögiga elutuba, eraldi magamistuba ja duširuum/WC tagavad praktilise planeeringu. Maja fassaad ja katus on renoveeritud, samuti on paigaldatud uued välisüksed.

Õhtupäikesega terrass ja suur sisehoov pakuvad mõnusat väliala suveõhtuteks.

Parkimine on mugavalt kinnises hoovis.

Korter on madalate kuludega ja sobib aastaringseks elamiseks või stabiilseks investeeinguks. Suvehooajal võimaldab potentsiaalne üüritulu teenida kuni 3000 € kuus.

Rand, söögikohad, turg ja südalinn, kõik vaid jalutuskäigu kaugusel. Spaad, rannapromenaad ja kohvikud loovad ideaalse Pärnu suveelu.

apartment, Karja tänav 67











