



Object ID:	80438410
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinn
Floor:	1
Number of rooms:	4
Type of heating:	electricalunderfloorheating, gas heating
Year of construction:	1935
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78401:108:0690
Total area:	92.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	219 900 €
Price per m ² :	2 375 €

Additional info

open kitchen, bathtub, washing machine, refrigerator, new wiring, shower, furnished kitchen

Information**219 900 €**

Kassisabas asub Kapi tn kodu kus on palju ruumi ja valgust. Maja paikneb rahulikul tupiktänaval ja on üks muinsuskaitse all olevatest hoonetest Kapi tänaval. Kahekordne avar kodu on muudatusteks valmis ja ootab oma uusi elanikke!

KORTERIST:

Planeering on läbi maja, aknad vaatavad kolmes suunas, palju valgust mõlemal korrusel.

KORTERI I korrus: esik, elutuba, avatud köök, vannituba vanniga wc-ga, üks magamistuba, esimese korruse aknad on maja esise suunas.

KORTERI 0-korrus: eraldi väike magamistuba, väga suur avatud ruum jaotub järgmiselt: magamistoa osa, puhkeruum ja kaminaesine ala. Keset suurt tuba on ka mõnus kamin. Korteriaknad on päiksepoollsed ja kõik aknad on ka vahetatud. Alumise korruse aknad vaatavad kolmes suunas. Korteril mõlemal korrusel on välisukse mis pakub erinevaid lahendusi.

PARKIMINE: parkimiseks on võimalik taodelda linnaelaniku parkimisluba ühele autole.

MAJAST:

Maja on põhjalikult renoveeritud 2004 ja fassaad ning katus taasrenoveeritud 2020-2021 ja väga heas korras. Elamiskulud on igati mõistlikud. Majas on toimekas KÜ. Välitrepikoda on turvaline ja lukustatud. Kasutusloa protsess on koostöös seadustaja ettevõttega, algatatud ja töös. Küsi lisainfot.

PIIRKOND:

Kassisaba on terviklik ja miljöväärtuslik piirkond kus on kõik elamiseks vajalik lähedal: lähikauplus, lasteaia, koolid, park ja muidugi vanalinn ning Toompea!

Mitmete võimaluste kodu! Tule vaatama, oled väga oodatud!

Real estate agent

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

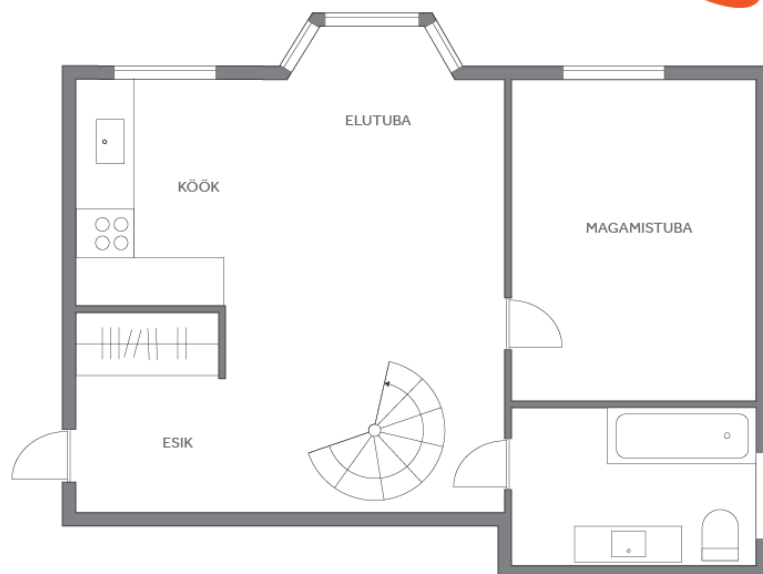
apartment, A. Kapi 3







PÕHIKORRUS











SOKLIKORRUS

