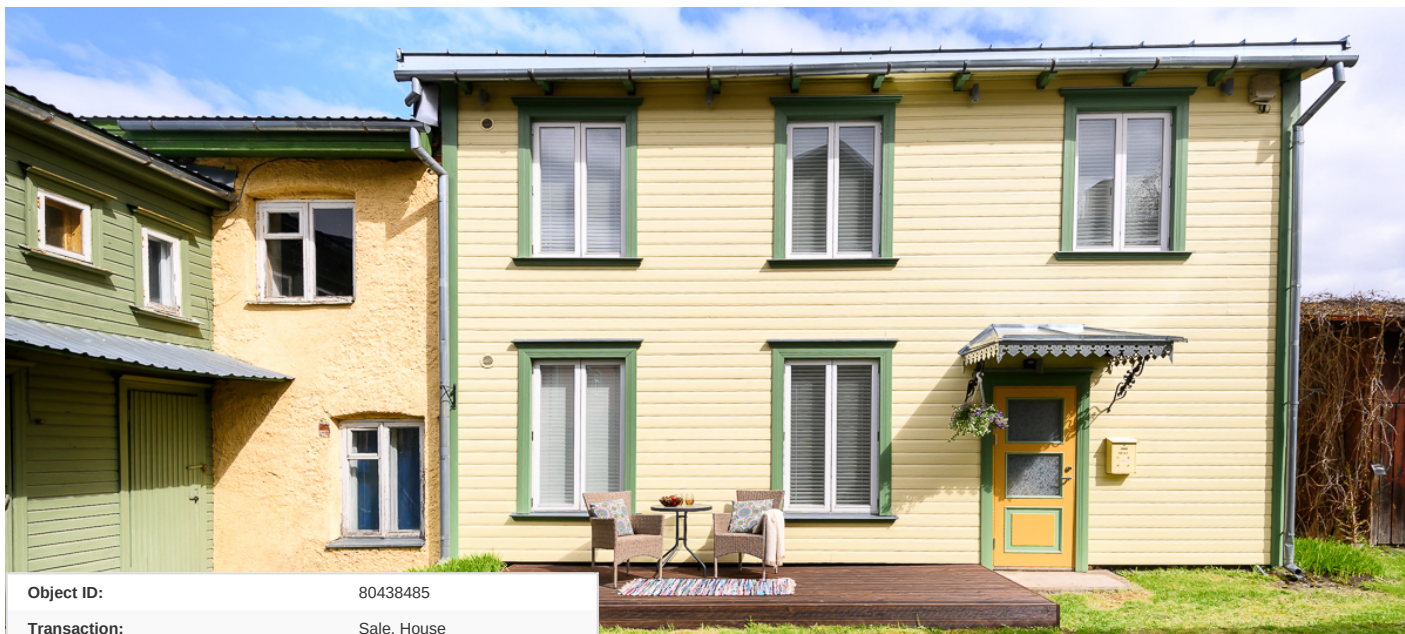




Object ID:	80438485
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Type of heating:	air source heat pump
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62510:089:0004
Total area:	106.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	230 000 €
Price per m ² :	2 158 €

Additional info

sauna

Information

Uus hind! Saunaga korter Pärnu südalinna. Ostad korteri, saad terve maja!

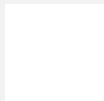
Stiilitunnetusega renoveeritud hoone paikneb kesklinna hoovis ning on kui peidetud pärl. Majast on täielikult renoveeritud üks pool (65 m²). Alumisel korrusel on elutuba koos avatud köögiga ja väike magamistuba. Stiilne puidust keerdtrepp viib teisele korrusele, kust leiab lisaks kaks tuba, sauna ning dušširuumi. Naturaalsed viimistlusmaterjalid lisavad hubasust ning puitmajale sobilikku autentsust. Kõetakse ja jahutatakse õhksoojuspumpadega, mis annab võimaluse mugavalt tunda igal aastaajal. Dušširuumis lisaks pörandaküte. Põnevust lisab teadmine, et teine pool majast on veel renoveerimise ootel (projekti järgi ~51 m²), kus saab rakendada oma lennukaid ideid. Projektijärgselt tekiks neljast korterist kaks kahekordset majaosa, kuid loomulikult saab kujundada kõik enda soovidele vastavalt.

Hoovimaja kindlaks eeliseks on privaatsus ja vaikus tänavamüra. Ühistu on loodud kinnistul paikneva kolme maja peale. Müüdavas majas on täna veel endisaegsed korteriomandid. Autot võimalik parkida sisehoovi.

Vahetus läheduses bussijaam, kesklinna koolid ja kaubanduskeskused, Pärnu Kontserdimaja ja Jaansoniterviserada.

Sobib ideaalselt ka suvitus- või lühiajalise üüri korteriks. Majutusteenust läbi booking.com on siin edukalt pakutud juba aastaid.

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Real estate agent

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

House, Pikk tänav 24/3





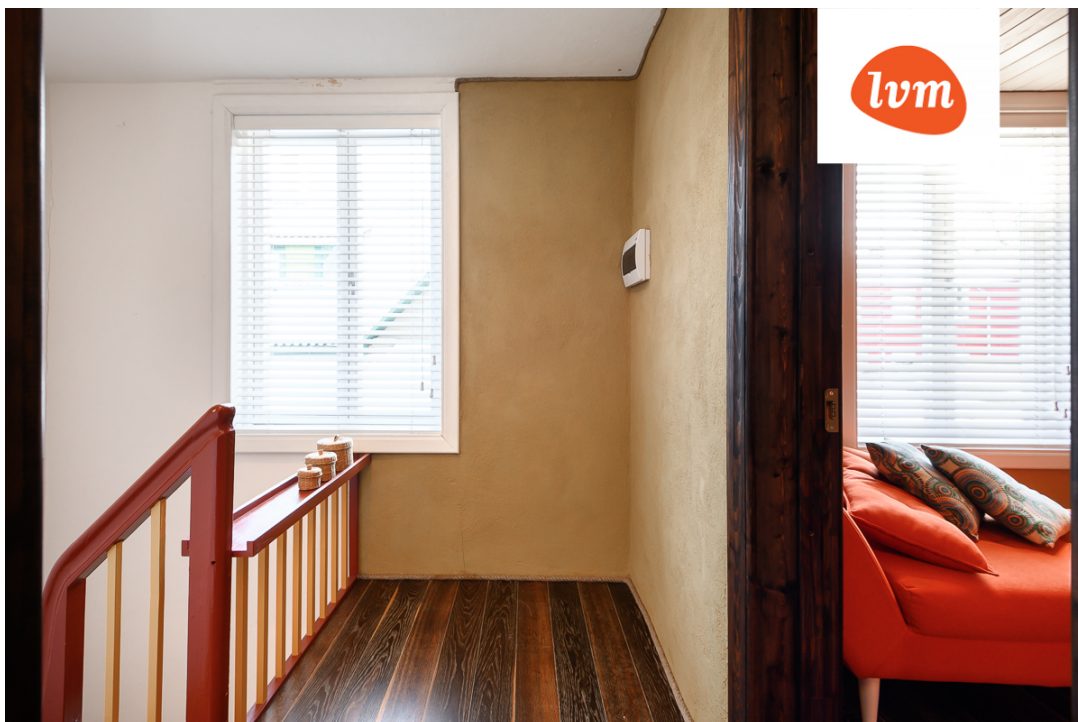
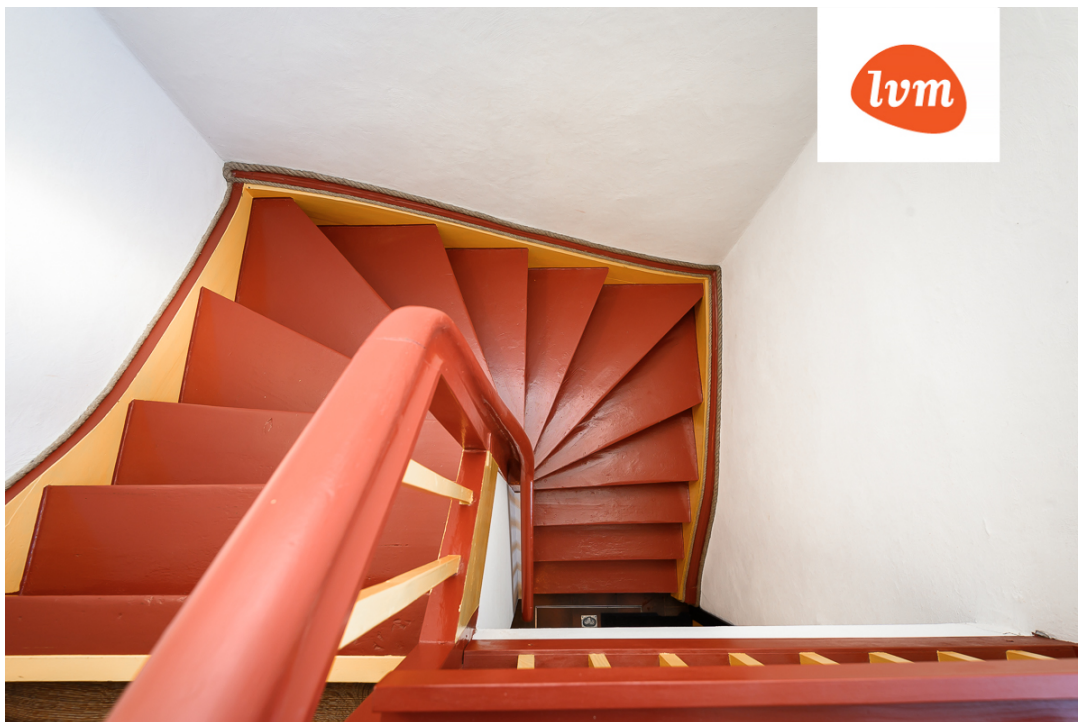
















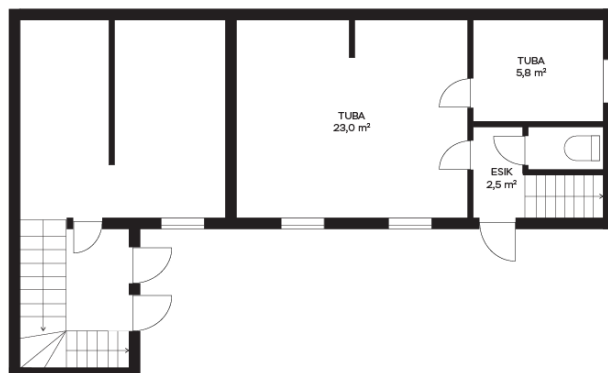








Pikk 24
I korrus



Pikk 24 Pämu
II korrus

