



95 000 €

Object ID:	80438631
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Rääma
Floor:	1
Number of rooms:	1
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2025
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62401:001:0503
Total area:	20.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	95 000 €
Price per m ² :	4 612 €

Real estate agent

Ingmar Saksing
ingmar.saksing@lvm.ee
+3725013320

Additional info

refrigerator, furnished kitchen, strip flooring, open kitchen, balcony, washing machine, shower

Information

Tutvumispäev reedel kell 13:00 -13:30, eelregistreerimisega!

Sinu tulevane kodu asub otse Pärnu jõe kaldal, kus iga hommik algab ainulaadsete vaadete ja õrnalt voolava vee heliga.

Isiklik terrass pakub omaenda väikest paradiisi – kohta, kus nautida hommikukohvi päikesetõusul, korraldada südamlikke õhtusööke sõpradega või leida rahulik nurk päeva lõpetamiseks.

Esimese korruse asukoht tagab mugava ligipääsu nii külaliskorterisse, kui otse terrassilt rohelusse, luues tunde, nagu elaksid oma aiamajas.

Iga päev pakub uusi avastamisi. Sammu kaugusel uksest ootab Jaanson terviserada. Lähedal asuv jahisadam toob kaasa mereäärse atmosfääri, samas kui kaubanduskeskused, restoranid ja kohvikud pakuvad linnaelu mugavusi. Kultuurihuvilistele avanevad Pärnu kontserdimaja ja Teater Endla ukсед vaid lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Seileri Kvartali kodud on loodud tänapäeva nõudmistele vastavalt. A-energiaklass tagab madala energiatarbimise ja keskkonnasõbraliku eluviisi. Põrandaküte loob koduse soojuse talvisel ajal, samas kui soojustagastusega ventilatsioon hoiab õhu alati värskelt ja puhtana.

Külaliskorteri hind sisaldab sisustust, jahutust, välirulood.

Külaliskorteri hinnale lisandub käibemaks ning parkimiskoha ja panipaiga maksumus.

apartment, Rääma tänav 7d/1

















