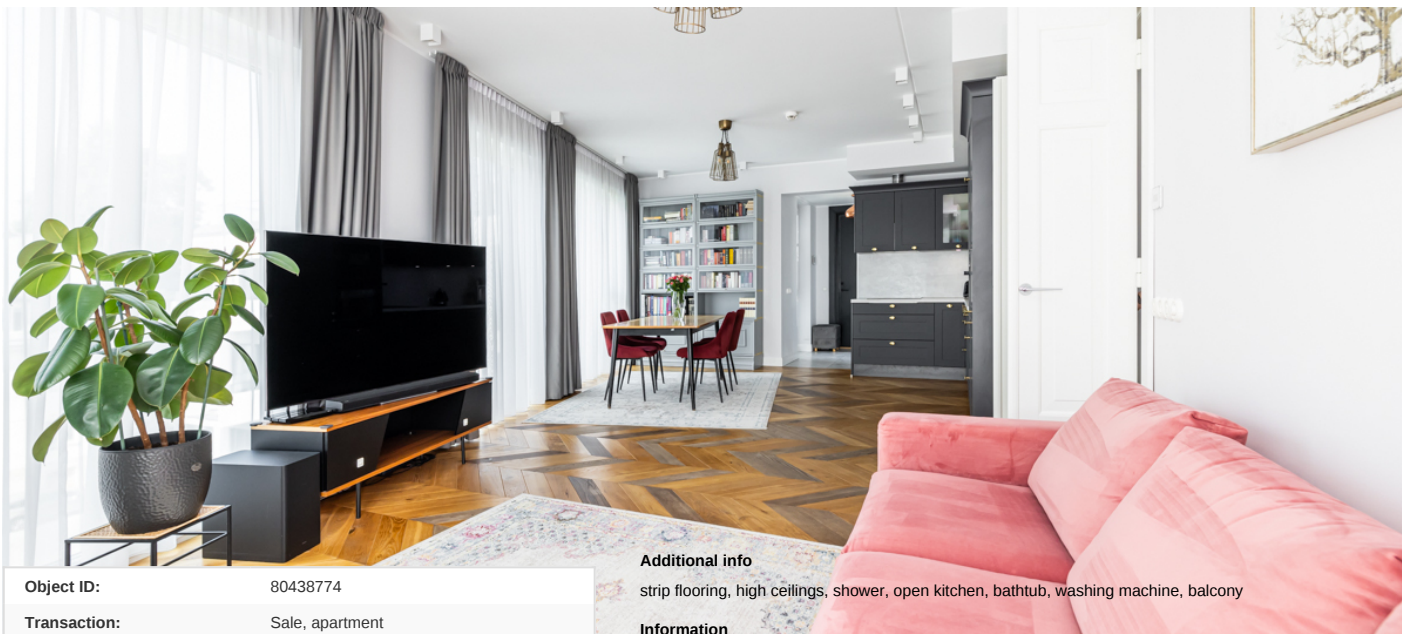




Object ID:	80438774
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Floor:	4
Number of rooms:	4
Type of heating:	central heating, electricalunderfloorheating
Year of construction:	2019
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78401:109:0097
Total area:	89.10 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	479 900 €
Price per m ² :	5 386 €

Additional info

strip flooring, high ceilings, shower, open kitchen, bathtub, washing machine, balcony

Information

Elegante ja maitsekalt sisustatud kodu parimas asukohas!

479 900 €

Esindusliku Toom-Kuninga 21 maja on loonud tunnustatud Kadarik Tüür arhitektuuribüroo, arendanud Liven ja ehitanud Merko Ehitus Eesti. Lähiumbrus: Tõnismägi, Vanalinn, Kassisaba ja südalinn!

KORTER

Kogu korteris loovad lisaavarust 2,8m laed ja läbimõeldud planeering. Korteri on kolm liugustega mahukat kappi ehk palju panipaigaruumi. Suurte maastlaeni akendega elutuba, avatud köök koos einestamisalaga. Köögis on hinnatud Häckeri köögmööbel ning kvaliteetne köögitehnika. Vannituba vann, wc ning sisseehitatud majapidamiskapiga. Kolm eraldi magamistuba mille aknad vaatavad kolmes suunas. Peamises magamistoas on pääs rõdule, privaatne eraldi dushi ja wc-ga vannituba. Korteri on ruumipõhiselt reguleeritav vesipõrandaküte ning soojustagastusega sundventilatsioon. Lisaks on jahutuseks ka konditsioneer. Elutoa aknad vaatavad Uue Maailma ja Toom-Kuninga suunas.

SEISUKORD

Kvaliteetne siseviimistlus, eritoonides luksuslik kalasaba parkett, heledad ja neutraalsed toonid. Nii korter kui sisustus on väga hästi hoitud ning väga värskeilmeline. Sisseehitatud ning põhiosa suuremast mööblist, valgustus ja kardinad sisalduvad hinnas.

PARKIMINE JA PANIPAİK

Parkimiskoht ühele autole garaazis sisaldub hinnas. Parkimine tänaval vajadusel teisele autole Tallinna elaniku parkimisega aastas 120eurot (üks korteri kohta). Olemas panipaik mis sisaldub samuti hinnas.

MAJAST

Majas on toimekas KÜ. Maja sissepääs on esinduslik ja soliidne. Maja ümber on vaikne ja roheline. Üldkasutatavas hoberuumis on erinevad võimalused: lauatennis, mängulauad, laste ronimissein, köök, wc ja raamatukogu. Lisatasu eest on võimalik hoberuumi ka personaalselt broneerida näiteks sünnipäevade pidamiseks.

Tule kindlasti tutvuma selle kauni koduga! Oled väga oodatud!

Real estate agent

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

apartment, Toom-Kuninga tn 21





















Toom-Kuninga 21

