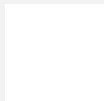


90 155 €

Object ID:	80438792
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Audru
Year of construction:	1908
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15904:003:0476
Total area:	36.70 m ²
Area of plot:	1238.00 m ²
Sale price:	90 155 €
Price per m ² :	2 457 €

Real estate agent

Süve Sults
syve.sults@lvm.ee
+372 5620 9966

Additional info**Information**

Uus hind 90 155 €, vana hind 94 900 €.

Looduskaunis Audru mõispargi kompleksis müüa hoonestatud kinnistu suurusega 1238 m². Mõisa ajal on olnud kasutusel vesiveskina. Hilisemal perioodil on hoone toiminud kõrtsina.

Nagu olulisele hoonele kohane asub Audru keskpunktis kiriku, kaupluse ja pargi juures. Maja on kolmest küljest piiratud paisjärve ja tammiga.

Hoones säilinud hoonealune veekanal.

Majal on kivikatus. Seinad ja kandekonstruktsioonid on tugevad. Võimalik taotleda toetusrahast muinsuskaitsest ja Euroopa liidu fondidest.

Tegemist on küll ärimaaga aga kokkuleppel võib kasutada suvila või elamuna. Paigaldatud elekter 40 A ja olemas tsentraalne vesi ja kanalisatsioon, tööstusvool.

Tallinnast 130 km, Pärnu 10 km ja White Beach Golf 2,8 km

, Pärna allee 2a













