



80 000 €

Object ID:	80438844
Transaction:	Sale, residential land
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Paikuse
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	56801:001:0904
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	2001.00 m ²
Sale price:	80 000 €
Price per m ² :	40 €

Real estate agent

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

Additional info

Information

Uus hind 10 000€ soodsam! Tule raja kodu vaiksesse ja turvalisse elukeskkonda.

Kõrghaljastusega elamumaa paikneb tupiktänaval, väikeelamute piirkonnas. Kinnistu külgneb ühest küljest metsamaaga. Detailplaneeringu järgi on hoone suurim ehitusalane pind 280 m², ehitada saab kuni 2 hoonet (elamu ja kõrvalhoone), maksimaalselt 2 korrust. Elektri, gaasi, vee ja kanalisatsiooni liitumispunktid krundi piiril.

Elamurajoon on enamjaolt valmis ehitatud, kaunid naabermajad ümbruses. Kinnistuni viib asfalttee, tänavavalgustus.

Paikuse on vaikne ning looduslähedane asula Pärnu külje all. Kõik eluks vajalik läheduses: lasteaed, kool, pood. Pärnusse sõidab ühistransport mitu korda tunni jooksul, bussipeatus 500m. Rajatud on kergliiklustee, mis on ideaalne võimalus nii tervisespordiga tegelejatele kui vaba aja nautijatele. Pärnu jõgi 1,5 km kaugusel.
Endine hind 90 000€.

residential land, Ringi tänav 35













