



98 000 €

Object ID:	80438848
Transaction:	Sale, residential land
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Papsaare
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15904:003:1249
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	2146.00 m ²
Sale price:	98 000 €
Price per m ² :	46 €

Additional info

Information

Kodu kaunite mändide all, jõe ja mere lähedal!

Valgerannas, Papsaare külas ootab uue kodu rajajaid kõrghaljastusega kinnistu. Valdavalt mändidega kaetud krunt on piisavalt privaatne: kahel küljel naabriks vaid kõrged puud ja privaatsus. Naaberkinnistul paikneb ka kaunis Meremetsa tiik.

Detailplaneeringu järgi saab kinnistule ehitada kuni 2 hoonet, maksimaalse ehitusalase pinnaga 330m². Kommunikatsioonid krundi piiril: vesi ja kanalisatsioon tsentraalsed, elekter 16A.

Kinnistu lähedal on Audru jõgi ning imeilusate kallaste ja valge liivaga mererand. Sõiduteed on heas korras ja bussipeatus lähedal.

Osavallakeskusesse Audrusse sõidab autoga 5 minutit ning Pärnu kesklinna 10 minutit. Vahetus läheduses on kergliiklustee, mis annab hulgaliselt võimalusi nii jalutamiseks kui sportimiseks. Tänu Pärnu välja arendatud kergliiklusteede võrgustikule, on muutunud ka Audru - Pärnu vaheline kergliiklustee järjest enam kasutatavaks ühendusteeks.

Pärnu golfklubi White Beach Golf koos maaliliste golfiväljakute ning hinnatud restoraniga asub kõigest ühe kilomeetri kaugusel. Vabas õhus liikumist toetavad lisaks seikluspark, disgolfirajad ning männimetsaalused terviserajad.

Real estate agent

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

residential land, Kullimänniku tee 10













