



229 500 €

Object ID:	80438943
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Kesklinn
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2025
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62511:146:0001
Total area:	45.00 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	229 500 €
Price per m ² :	5 100 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

sauna, open kitchen, shower, strip flooring

Information

Villa Nova on ideaalne valik neile, kes otsivad kvaliteetset ja nutikalt planeeritud linnakodu jõeäärses kvartalis.

Vaid 6 korteriga uuselamu paikneb jõeäärse promenaadi ääres, eemal tänavamürast.

Kaasaegne ehitis on ökonoomne ja mugav. Soojustagastusega ventilatsioon, kaugküte põrandaisese kütterorustikuga, puitparkett põrandal, 3-kordse klaasiga pakettaknad, suured aknapinnad, avatud köögiga elutoal on 15,9 m² suurune terrass. Korteril on avar duširuum, elektrikerisega leiliruum, kvaliteetne sanitaartechnika.

Võimalik osta parkimiskoht kinnistul, 10 000 eur.

Müügihinnad sisaldavad käibemaksu.

Elamu valmib märtsis 2026.a.

Lisainfo projekti kodulehel: <https://lvm.ee/villanova/>

apartment, Pilli tn 13-1



Pilli 13
Korter 1 - 45.0 m²











