



Object ID:	80438948
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Urumarja
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	2022
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	80801:001:0749
Total area:	148.20 m ²
Area of plot:	3516.00 m ²
Sale price:	259 000 €
Price per m ² :	1 748 €

Additional info

sauna, shower, open kitchen, bathtub

Information

Eelregistreerimisega tutvumispäev 03. oktoober kell 16.00!

259 000 €

Jõeäärne kinnistu, uueväärne korralik maja, kõrvalhoone!

Pärnu kesklinnast 20 min autosõidu kaugusel asuv suur jõeäärne kinnistu, millel paikneb uuem maja koos kõrvalhoonega.

Väga hea ruumilahendusega elamu. Maja keskmes on avar köök-elutuba. Kolm magamistuba, saunaruumid, majapidamisruum, garderoob. Kütmiseks õhk-vesi küttesüsteem. Hubasust lisab soovi korral kamin. Maja üldpind 148,2 m², sellest köetavat pinda 140,7 m².

Elektrivõimsus kinnistul 3x16A.

Maja jõepoolses küljes suur terrass, millest osa on värskest ümbritsetud klaasidega!

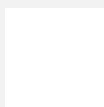
Maja on soe, igakuised ülalpidamiskulud väga soodsad!

Jõe kaldale on rajatud eraldi väike saunake. Lisaks ilus puhkemaja külaliste majutamiseks ning paviljon, kus süüa, kvaliteetsega veeta!

Krunn on piisavalt suur ja privaatne.

See on kodu, mida peab oma silmaga nägema!

Lepime aja kokku ja tule julgelt tutvuma!

Real estate agent

Ave Hannus
ave.hannus@lvm.ee
+372 522 2093

House, Vesivärava























