



## , Rääma tänav 7C/2-ÄP1

<b>Object ID:</b>	80438999
<b>Transaction:</b>	Sale,
<b>County:</b>	Pärnu maakond
<b>City/county:</b>	Pärnu Rääma
<b>Floor:</b>	3
<b>Number of rooms:</b>	1
<b>Type of heating:</b>	central heating, electricheating, electricalunderfloorheating
<b>Year of construction:</b>	2026
<b>Ownership form:</b>	apartment ownership
<b>Cadastral register number:</b>	62401:001:0503
<b>Total area:</b>	63.40 m <sup>2</sup>
<b>Area of plot:</b>	2517.00 m <sup>2</sup>
<b>Sale price:</b>	222 000 €
<b>Price per m<sup>2</sup>:</b>	3 502 €

### Additional info

strip flooring, shower balcony, terrace, balcony ventilation

### Information

#### BRONEERITUD

Ajalooga paigas sunnib midagi uut. Endise masinatehase territooriumile kerkib Seileri Kvartali – kodu neile, kes hindavad modernset elu, kvaliteeti ja looduse lähedust.

**222 000 €**

Seileri Kvartali elamud asuvad otse Pärnu jõe ääres, pakkudes lummaavaid vaateid nii veele kui linnapanoraamile. Hommikukohv rõdu, öhtused jalutuskäigud mööda Jaansoni terviserada või hetk vaikust jõe ääres – see on elu, mida siin saad nautida iga päev.

Ideaalne asukoht ja elustiil

Lähedal asuvad jahisadam, kaubanduskeskused, restoranid, kohvikud, kontserdimaja ja Teater Endla – köik vaid lühikese jalutuskäigu kaugusele. Siin sulanduvad linna mugavused ja looduslähedane rahu ideaalseks tervikuks.

Korterid, mis loovad kodutunde

Seileri Kvartali kodud on loodud neile, kes värtustavad läbiröeldud planeeringut, avarust ja kvaliteetseid lahendusi.

Avarad korterid suure rõduga – vaated nii päeva- kui öhtupäikesele.

Kõrge energiatõhusus – A-energiaklass, põrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon.

Lift mugavaks liikumiseks.

Viimistlus, mis peegeldab sinu stiili

Valikus on erinevad viimistluspaketid: Liivakarva, Tuulehall ja Premium – leia oma koju just see õige iseloom ja meeleteolu.

Hind sisaldab käibemaksu. Parkimiskoh ja panipaik on saadaval lisatasu eest ning müükse koos korteriga.

Seileri Kvartal – kaasaegne elustiil, mis on inspireeritud Pärnu jõe rahust ja linna melust. Tule ja leia oma koht siin!

### Real estate agent

**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+372 5688 4100

, Rääma tänav 7C/2-ÄP1





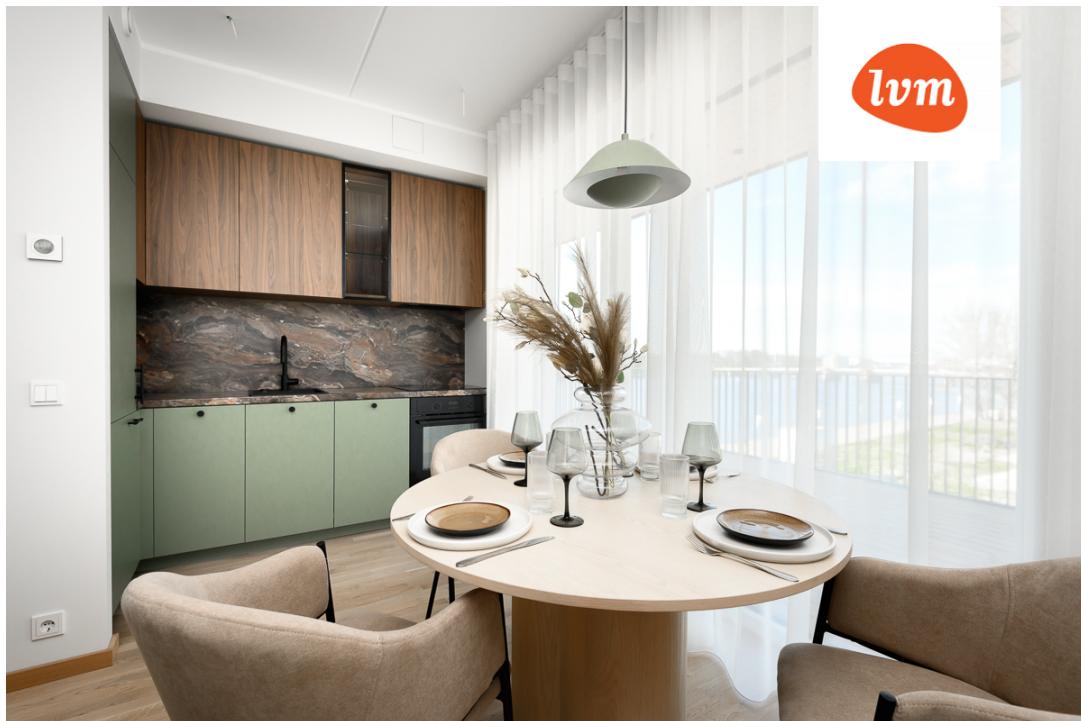




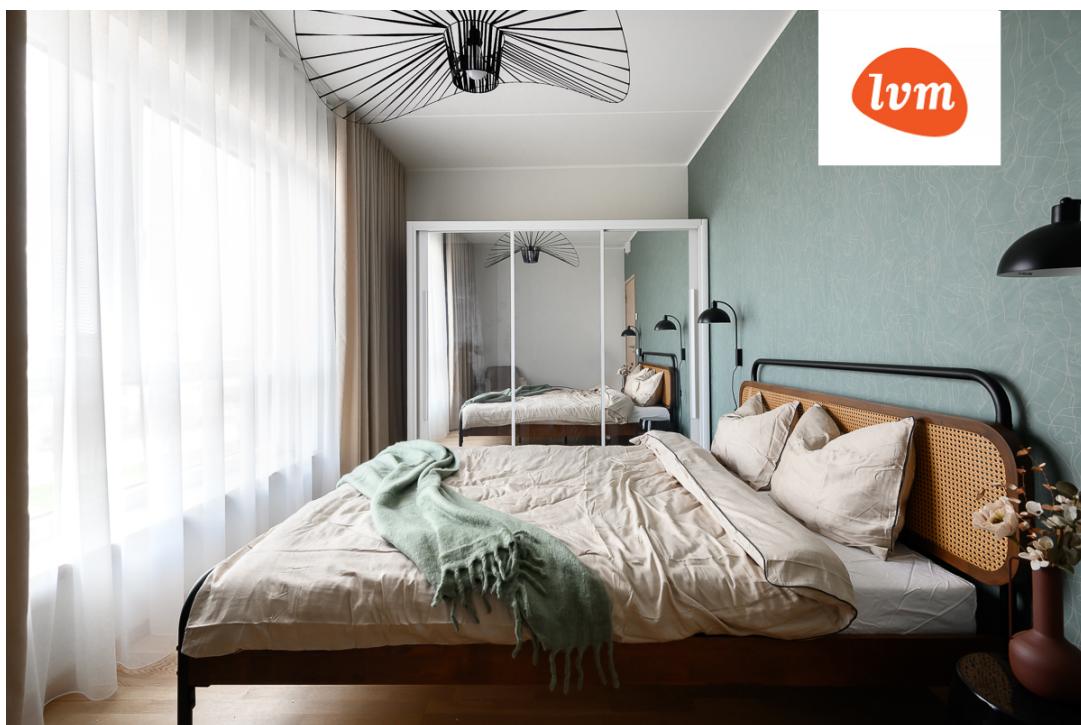
**lvm**



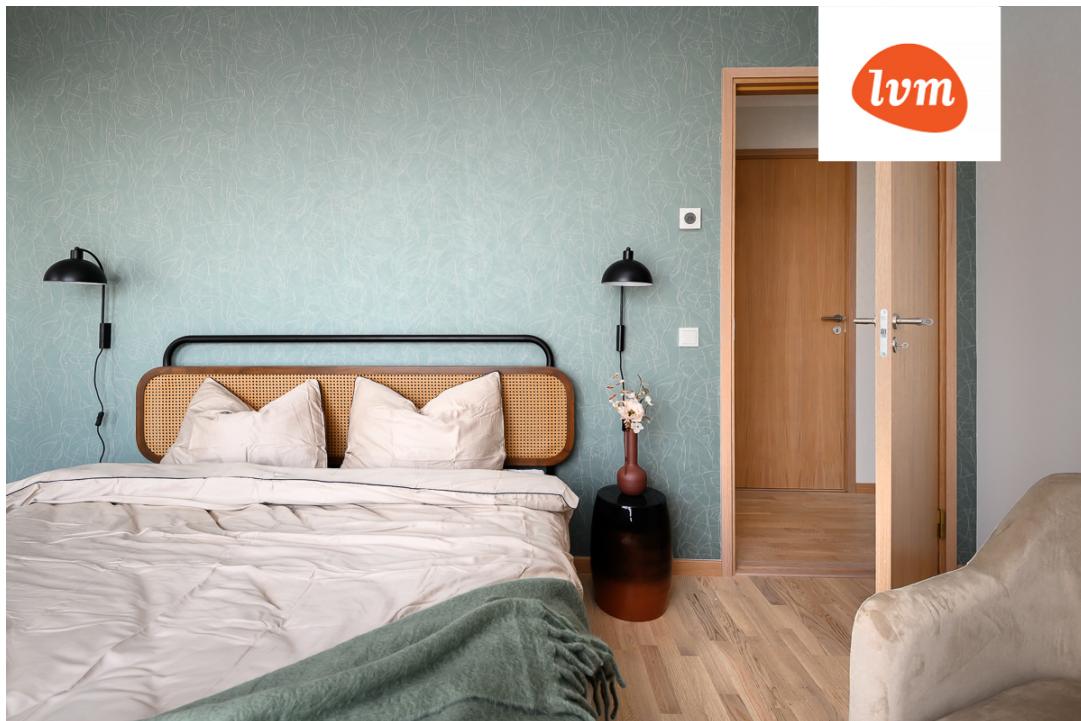
**lvm**



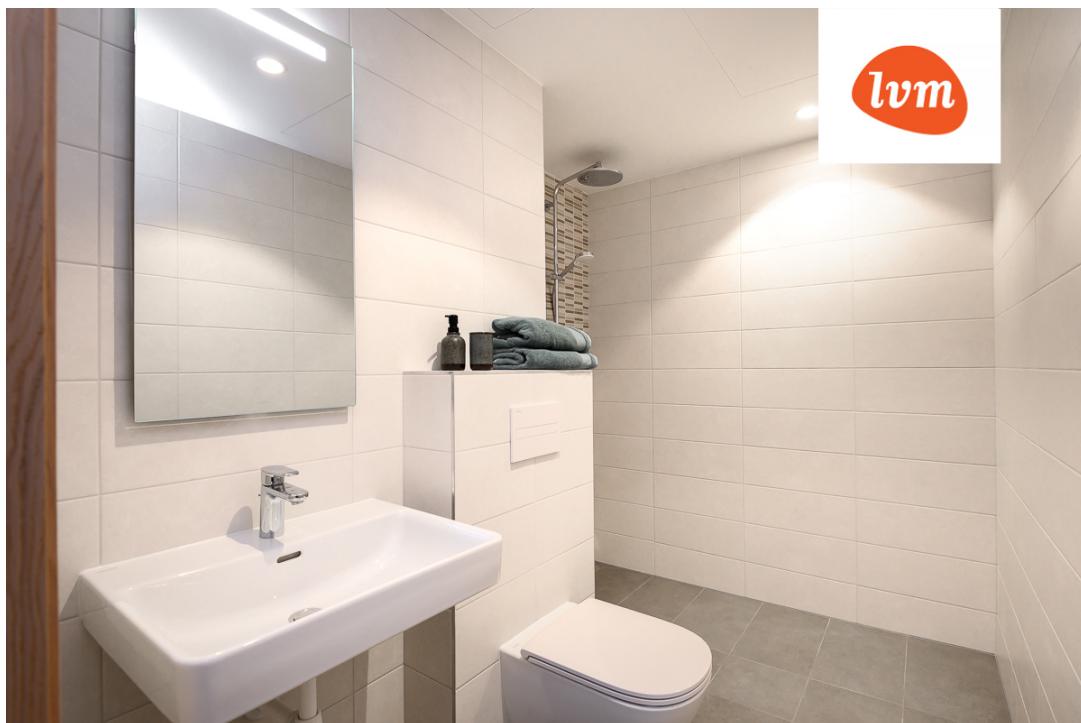
**lvm**



**lvm**



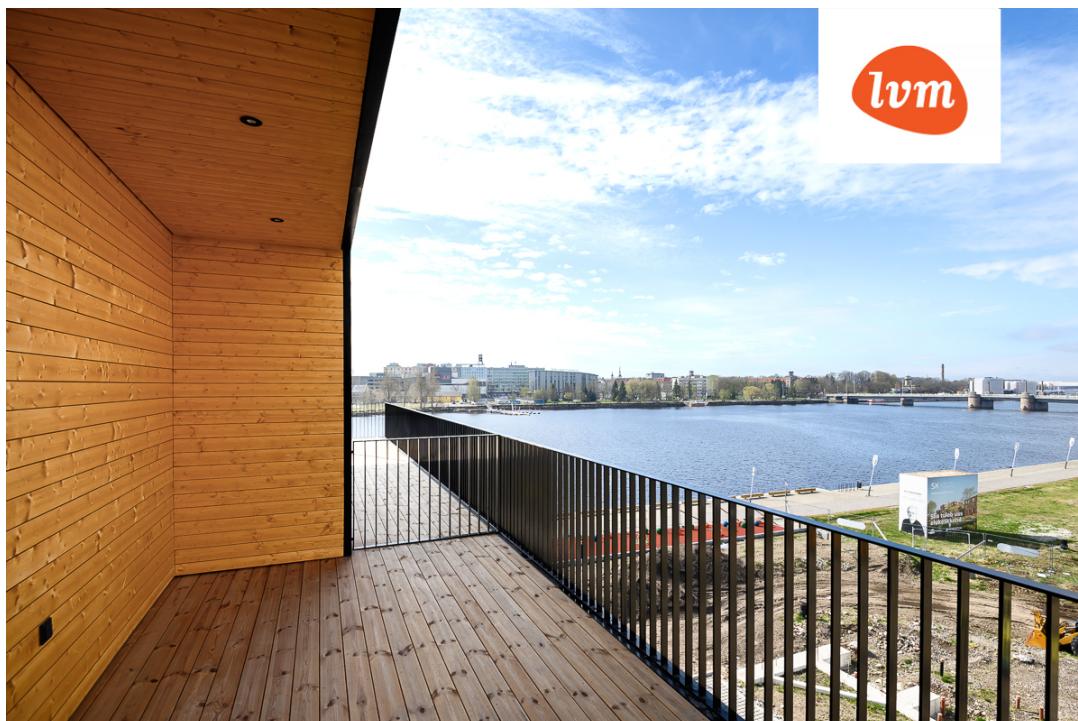
**lvm**



**lvm**



**lvm**



**lvm**

