



260 000 €

|                            |                                              |
|----------------------------|----------------------------------------------|
| Object ID:                 | 80439042                                     |
| Transaction:               | Sale, apartment                              |
| County:                    | Harju maakond                                |
| City/county:               | Tallinn Kristiine linnaosa                   |
| Floor:                     | 4                                            |
| Number of rooms:           | 3                                            |
| Type of heating:           | central heating, electricalunderfloorheating |
| Year of construction:      | 2022                                         |
| Ownership form:            | apartment ownership                          |
| Cadastral register number: | 78407:703:0064                               |
| Total area:                | 65.20 m <sup>2</sup>                         |
| Area of plot:              | 0.00 m <sup>2</sup>                          |
| Sale price:                | 260 000 €                                    |
| Price per m <sup>2</sup> : | 3 988 €                                      |

**Additional info**

washing machine, bathtub, shower, refrigerator, furnished kitchen, open kitchen, strip flooring

**Information**

Elegantne ja hubane kodu Järve tornides!

Korter on uueväärses seisukorras ja sissekolimiseks vaba.

**KORTER**

Funktsionaalne planeering, avarad ruumid ning maitsekas sisustus.

Avar esikuusa garderoobiga, väga hubane ja ruumikas elutuba avatud köögiga, tähelepanu väärib Itaalia design köögimööbel (Febal) ja väga kvaliteetne tehnika, vannituba vann- ja dushiga ning wc koos ja kaks maitsekalt sisustatud eraldi magamistuba.

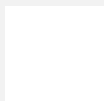
**MAJA**

Arhitekt Martin Aunini loodud Järve tornid on pärjatud 2022 aasta betoonehitise tiitliga. Hoone energiamärgiseks on „C“. Majal on oma gaasikatlama. Korteris on vesipõrandaküte, välja arvatud vannitoas, kus on elektrikõrandaküte. Lisaks on korteris soojustagastusega sundventilatsioon.

**ASUKOHT**

Väga hea ühistranspordi ühendus erinevate linnaosadega. Hoone vahetus läheduses on nii rongi- kui ka bussipeatus. Üle tee asub männimets, kus on terviserada ning pääs kergliiklusteele, mis kulgeb ümber Ülemiste järve. 10 minuti kaugusel on olemas lähikauplused. Piirkonnas asuvad mainekad büroohooned paljude töökohtadega. Kõik linnaelumugavused millele pakub vaheldust naabruses paiknev Järve mets ja valgustatud terviserajad.

Oled väga teretulnud tutvuma selle imetoreda korteriga!

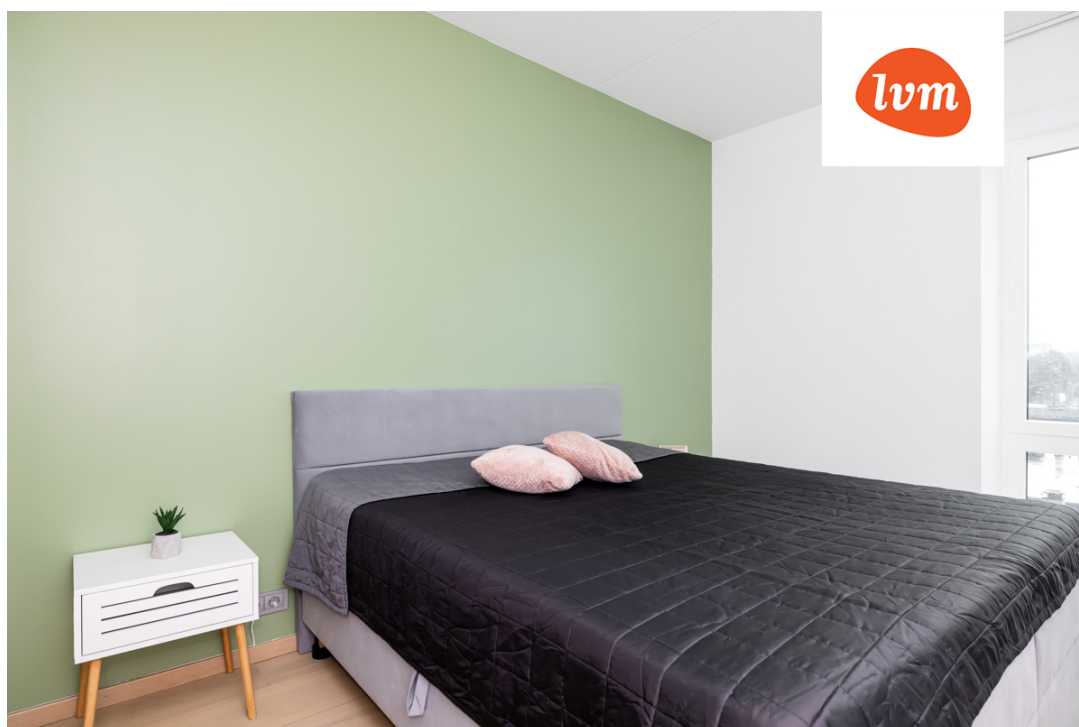
**Real estate agent**

**Sanna Milistver**  
sanna.milistver@lvm.ee  
+372 5684 8700

apartment, Järve 2











Järve 2

