



Additional info

separate WC, sauna, shower

Information

Müüa vana talukompleks Tallinna piiril!

House, Ülgase tee 15

Müüa armas talumaja Jõelähtme vallas, Kallaveres!

Kui sa oled otsinud linnalähedast maakohta, kus olla omaette, siis see koht on just sulle!

Ainulaadne võimalus luua oma käe järgi maakodu või miks mitte ka looduslähedane koht ettevõtluseks.

199 000 €

- 7900m² maad
- kaunid vaated
- puupliit
- puuküttega saun
- suur reheatlune, kus saab üritusi korraldada
- olemas ligipääsutee
- suur maakelder

Tegemist on vana talumajaga, mis koosneb eluruumidest ja reheatlusest.

Maja suletud netopind on 274m², millest eluruumi osa on 120,8m².

Maja on ehitatud paekivist madalvundamendile ning kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on palk.

Majas on jooksvalt tehtud nõ. vajaminevat remonti.

Osaliselt on laed ja põrandad soojustatud.

Ära on vahetatud osaliselt elektrijuhtmetistik.

Võimalik välja ehitada teine korrus.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Köögis on soojamüüriaga pliit.

Elutoas on ahi.

Osaliselt on paigaldatud elektriradiaatorid.

Pesuruumis ja ühes toas on elektripõrandaküte.

Vesi tuleb puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.

Olemas elekter.

NB! Lisatud ka mõned mõttepildid kuulutuse juurde, milline võiks maja välja näha peale maja renoveerimist.

Asukoht:

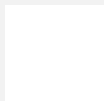
Antud kinnistu asub ca 20 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga 25 minutit.

Lähedal Maardu linn, Kostivere, Loo, kus on kõik eluks vajalik olemas- koolid, lasteaiad, poed jne.

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80439170
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Jõelähtme vald Kallavere
Floor:	1
Number of rooms:	4
Type of heating:	
Year of construction:	1917
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	24504:004:0942
Total area:	274.00 m ²
Area of plot:	7900.00 m ²
Sale price:	199 000 €
Price per m ² :	726 €

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

House, Ülgase tee 15































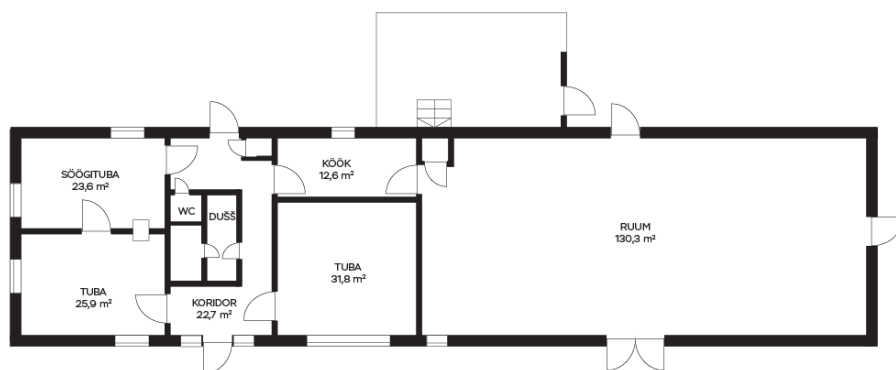








Ülgase tee 15
I korrus



Ülgase tee 15
katusealune

