



Additional info

Object ID:	80439222
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Põhja-Pärnumaa vald Libatse
Year of construction:	1978
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	18801:001:0340
Total area:	4073.30 m ²
Area of plot:	20312.00 m ²
Sale price:	199 000 €
Price per m ² :	49 €

Information

Libatse külas tootmishoonete piirkonnas pakkumises kaks hoonestatud kinnistut.

199 000 €

Kaks kinnistut (Pottula tee 16 ja Pottula tee 18) kus on hooned, mida saab kasutada nii tootmiseks, kui laopindadena.

Võimalus tegeleda looma või linnukasvatusega.

Kinnistul on olemas esmased vajalikud kommunikatsioonid.

Elektriampreid 3x100A

Alajaama võimsus 400A

Osaliselt köetaval pinnal on aastaid tegutsenud puidutööstus.

Palgist on saanud valmistoodang, mida on aastaid eksporditud.

Logistiliselt väga hea asukoht Via Baltica ääres 30km Pärnu ja 85 km Tallinna.

Müügipakkumises on liidetud kokku nelja hoone siseruutmeetrid ja kahe kinnistu ruutmeetrid.

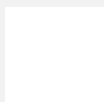
Pottula tee 16 - katastritunnus 63801:001:0094 - tootmispiind 1376m² + katusealune 784m², kogu krunt 100% tootismaa 7798m²

Pottula tee 18 - katastritunnus 18801:001:0340 - tootmispiind 1458m² + katusealune 790m², kogu krunt 100% tootismaa 12 516m²

Hoonestus on rajatud 1977 aastal. Vahelaed betoonist. Katus kaetud eterniit kattega (osaliselt uuendatud 2020)

Kui soovid rohkem infot, siis palun võta ühendust!

Real estate agent



Lea Aniste
lea.aniste@lvm.ee
+372 5685 3500

, Pottula tee

































