



140 000 €

Object ID:	80439233
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Audru
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	16001:001:0219
Total area:	450.70 m²
Area of plot:	5219.00 m²
Sale price:	140 000 €
Price per m²:	311 €

Real estate agent

Lea Aniste
lea.aniste@lvm.ee
+372 5685 3500

Additional info

Information

Pakkumises tootmisruumid.
Suurel kinnistul kaks angaari. Suuremas, plekkprofiilist angaaris on olnud varem akende-uste tootmine.
Erinevate tegevusvaldkondade võimalused. Näiteks sõidukite või veesõidukite parandus.

Lisaks tootmispinna laoruumid ja korralik puhkeruum, teisel korrusel kontoriruum. Kontor ja puhkeruum saavad sooja õhksoojuspmbaga, tootmispid on saanud soojaks diisli peal köetava soojakiirguriga.

AS Forusega on sõlmitud leping, kinnistul signalisatsioon ja videovalve.

Kanalisatsioon tsentraalne.

Vesi oma puurkaevust.
Elektriampreid 3x50

Lisaks kinnistul, teine PVC hall.

Asukoht on hea, linnale lähedal, hea juurdepääsuga.

, Kähriku tee 1























