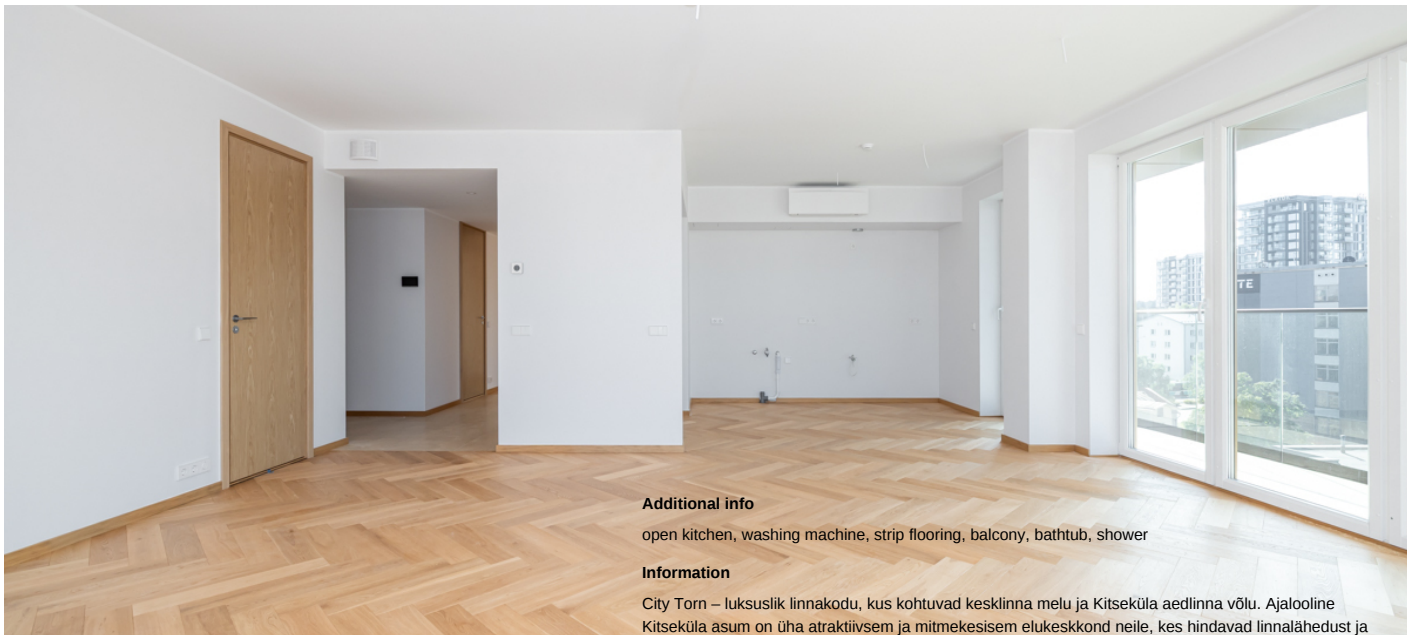




apartment, Alevi 3-5

Additional info

open kitchen, washing machine, strip flooring, balcony, bathtub, shower

Information

City Torn – luksuslik linnakodu, kus kohtuvad kesklinna melu ja Kitseküla aedlinna võlu. Ajalooline Kitseküla asum on üha atraktiivsem ja mitmekesisem elukeskkond neile, kes hindavad linnalähedust ja samal ajal Kristiinele omaseid rohelisi vaikkeid tänavaid.

434 900 €

Object ID:	80439359
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinn
Floor:	3
Number of rooms:	4
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2025
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78401:118:0920
Total area:	111.20 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	434 900 €
Price per m ² :	3 911 €

KORTERID

City Tornis on kokku 29 korterit ja 2 äripinda. Plaanilt on korterid funktsionaalsed, et elamine oleks mugav ja olemine õdus.

Panoraamvaade Tallinna südalinnale ja/või Järve rohelusele on kodule luksuslik lisaväärtus. Kolme- ja neljatoaliste korterite vaated avanevad mitmesse ilmakaarde. Toad on avatud päikesele ja kolmekordse klaaspaketiga puitaluiniiumaknad on energiasäästlikud ning tänavamüra summutavad. Kõigil korteritel on terrassimõõtu rõdud (11-19m²). Korteri esimesel korrusel on tubade kaupa reguleeritav põrandaküte, samuti ventilatsioon ja korteripõhine kliimaseade.

VIIMISTLUS JA DETAILID

Siseviimistluspakettides on kasutatud looduslikke ja tervisesõbralikke materjale ning läbimõeldud disaini. Kaasaegsed ja energiasäästlikud lahendused tagavad madalamad kommunaalkulud ja nii on tulevastele elanikele võimalus rohkem investeerida oma hobidesse ja vabasse aega. City Torni sisearhitektuur annab edasi elegantsust, head kvaliteeti ning nutikaid lahendusi.

KORTERMAJA, MIS ON ÜMBRITSEVAGA HARMOONIAS

Silmapiistava fassaadiga 12-korruselise kortermaja on selgelt eristuva moodsa arhitektuuriga, sobitudes samas ideaalselt ümbritsevasse linnaruumi. Alevi tänav asub Pärnu maantee ja Tondi tänav vahel. Privaatne aiaga piiratud hoonekompleks pakub varju müra eest ning annab võimaluse jääda eemale aktiivsest liiklusest.

PIIRKOND

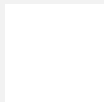
City Torn asub Tallinna keskkonnas Kitseküla asumis, kust on mugav ühistranspordihendus lennujaama, sadama, bussijaama ja südalinnaga. Jalutades Kristiine Keskusesse või Lilleküla rongipeatusesse, kulged läbi aedlinna, kus vaikselt kõrvaltänavad on jalutaja- ja rattasõbralikud. Alevi tänav vahetus läheduses on koolid ja lasteaiad, erinevad toidukauplused ning põnevad vaba aja veetmise võimalused.

PARKIMINE JA PANIPAİK

Parkimine on lahendatud nii maaaluste kui maa-aluste parkimiskohtadega. Jalgrattaid on võimalik hoida nii ühises hoonealuses hooldusalaga rattahoidlas kui ka privaatset oma panipaigas.

City Torni on kodud valmis! Täna veel on võimalik valida kahe-, kolme- ja neljatoalistest korteritest penthouse'ideni välja!

Tule tutvuma oma tulevase koduga!

Real estate agent

Ilmar Tedremaa
ilmar.tedremaa@lvm.ee
+372 5621 1600

apartment, Alevi 3-5





















Alevi 3

