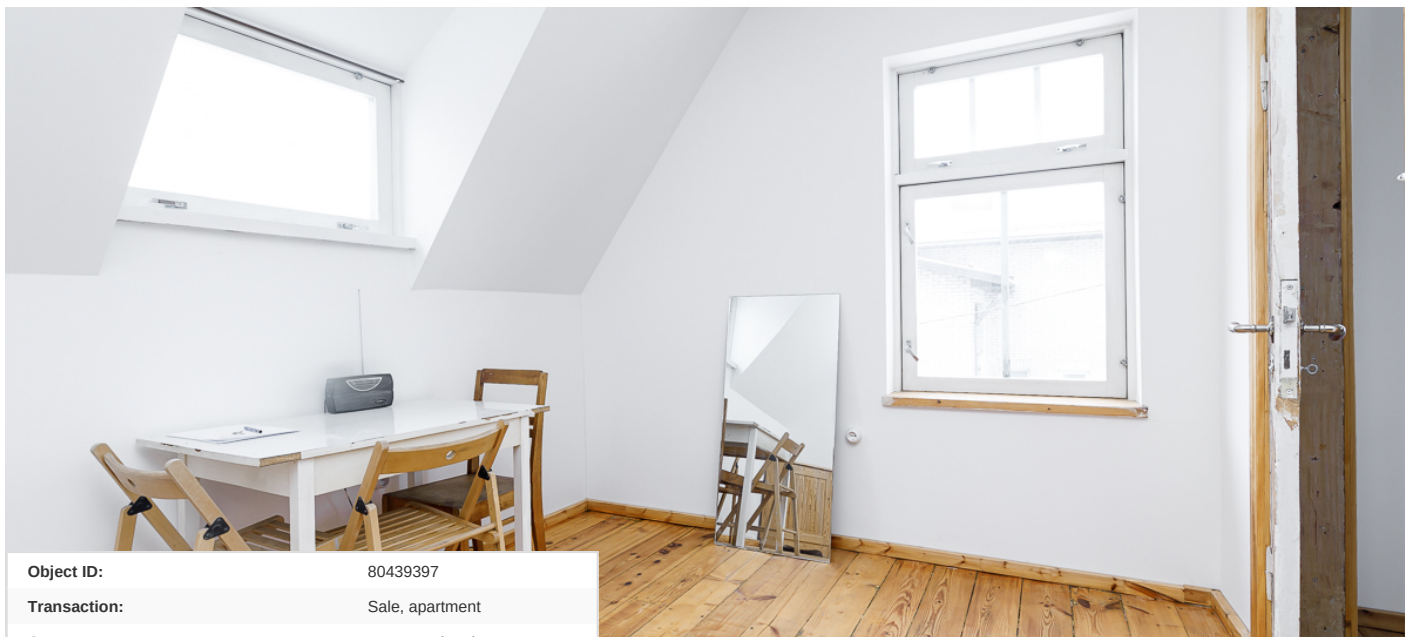




75 000 €

Object ID:	80439397
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu Karlova
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	
Year of construction:	1930
Ownership form:	common ownership
Cadastral register number:	79508:062:0001
Total area:	45.00 m ²
Area of plot:	728.00 m ²
Sale price:	75 000 €
Price per m ² :	1 667 €

Additional info

open kitchen, new wiring, shower

Information

Avalike müügipakkumiste hulgas renoveeritud korter armsas Karlova puumajas.

Korter asub 2-korruselise maja teisel korrusel. Planeeringult koosneb korter köögiosast, elutoast, magamistoast ning vannitoast. Lisaks on üks ruum ka põõningul, mis teoreetiliselt on võimalik välja ehitada kolmandaks toaks või kasutada seda panipaigana.

Korteri teostatud renoveerimine, mille käigus korrastatud nii seinad, põrandad kui laed, kasutatud on naturaalseid ehitusmaterjale.

Välja on vahetatud kogu elektrijuhtmetistik ning veetorustik. Ehitatud juurde WC/vannituba, kuhu paigaldatud ka põrandaküte, mida võimalik reguleerida seinal asuvast puldist. Paigaldatud tõhus ning energiasäästlik veeboiler.

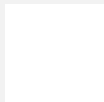
Ahi on kontrollitud, puhastatud ning renoveeritud. Soojamüür on igas toas ning ahi hoiab sooja väga hästi.

Maja elektrijuhtmetistik on samuti välja vahetatud ning paigaldatud kaugloetavad elektriarvestid.

Parkimisvõimalus on maja sisehoovis, maja ees või kõrval tänava servas.

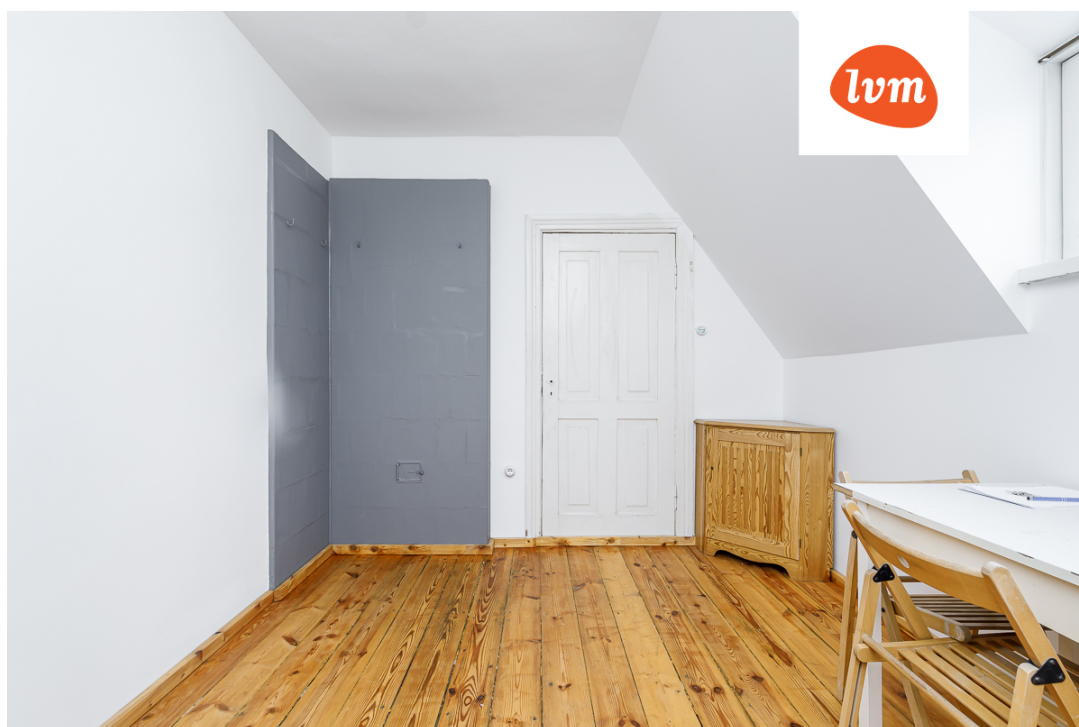
Hoovis on ka lukustatav kuur, kus hoiustada talviseid küttepuid.

Võta minuga julgelt ühendust ning lepime aja kokku, et selle armsa korteriga tutvuma minna!

Real estate agent

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

apartment, Raua tänav 16a















Raua 16a

