



260 700 €

Object ID:	80439447
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Kesklinn
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2025
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62511:146:0001
Total area:	46.80 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	260 700 €
Price per m ² :	5 571 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

shower, open kitchen, strip flooring, sauna

Information

Villa Nova on ideaalne valik neile, kes otsivad kvaliteetset ja nutikalt planeeritud linnakodu jõeäärses kvartalis.

Vaid 6-korteriga uuselamu paikneb jõeäärses promenaadi ääres, eemal tänavamürast.

Kaasaegne ehitis on ökonoomne ja mugav. Soojustagastusega ventilatsioon, kaugküte põrandaisese kütterorustikuga, puitparkett põrandal, 3-kordse klaasiga pakettaknad, suured aknapinnad, avatud köögiga elutoal on 2,5 m2 suurune rõdu. Korteril on avar duširuum, elektrikerisega leiliruum, kvaliteetne sanitaartechnika.

Võimalik osta parkimiskoht kinnistul, 10 000 eur.

Müügihinnad sisaldavad käibemaksu.

Elamu valmib märtsis 2026.a.

Lisainfo projekti kodulehel: <https://lvm.ee/villanova/>

apartment, Pilli tn 13-4



Pilli 13
Korter 4 - 46.8 m²













