



Object ID:	80439472
Transaction:	Rent, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinn
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1937
Ownership form:	registered immovable
Total area:	42.10 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Üürihind:	585 €
Price per m ² :	14 €

Additional info
washing machine, shower

Information

585 €

Üürile anda hoovipoolne 2-toaline korter kesklinnas!

Korter on väga hea planeeringuga – eraldi asuvad köök, duširuum ja tualettruum. Kõik aknad vaatavad hoovi poole.

Korter on sisustatud ja kasutamiseks valmis. Kaasaegne köök on varustatud nõudepesumasina, külmiku, pliidi ja praeahjuga, pesumasin on duširuumis.

Üürniku kasutada jääb üks panipaik maja keldrikorrusel.

Tuukri 46 on väärikas eestiaegne maja, mis asub väga heas asukohas. Tuukri tänav on vähese liiklusega tänav Tallinna kesklinnas. Jalutuskäigu kaugusel asub Tallinna Ülikool, sadam, meri ning Reidi tee. Reidi tee ääres on mereäärne jalakäijate promenaad, pargid koos puhkealadega ning kergliiklusteed.

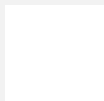
Piirkonnas on mitmeid kohvikuid ja restorane, samuti erinevaid kauplusi ja parke. Kadrioru pargist leiab mitmeid muuseume, jalutuskäigu ja palju muud. Trammiliiklus käib jalutuskäigu kauguselt mööda Narva maanteed, bussiliiklus liigub mööda Reidi teed ja Narva maanteed. Piirkond on ühtviisi mugav nii jalakäijatele, ühistranspordi kasutajatele kui ka autoga liiklejatele.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu on ühe kuu üür + käibemaks.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel kaalutud energiaerikasutuse klass määramata.

Olete oodatud tutvuma!

Real estate agent



Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+372 526 0323

apartment, Tuukri tänav 46



