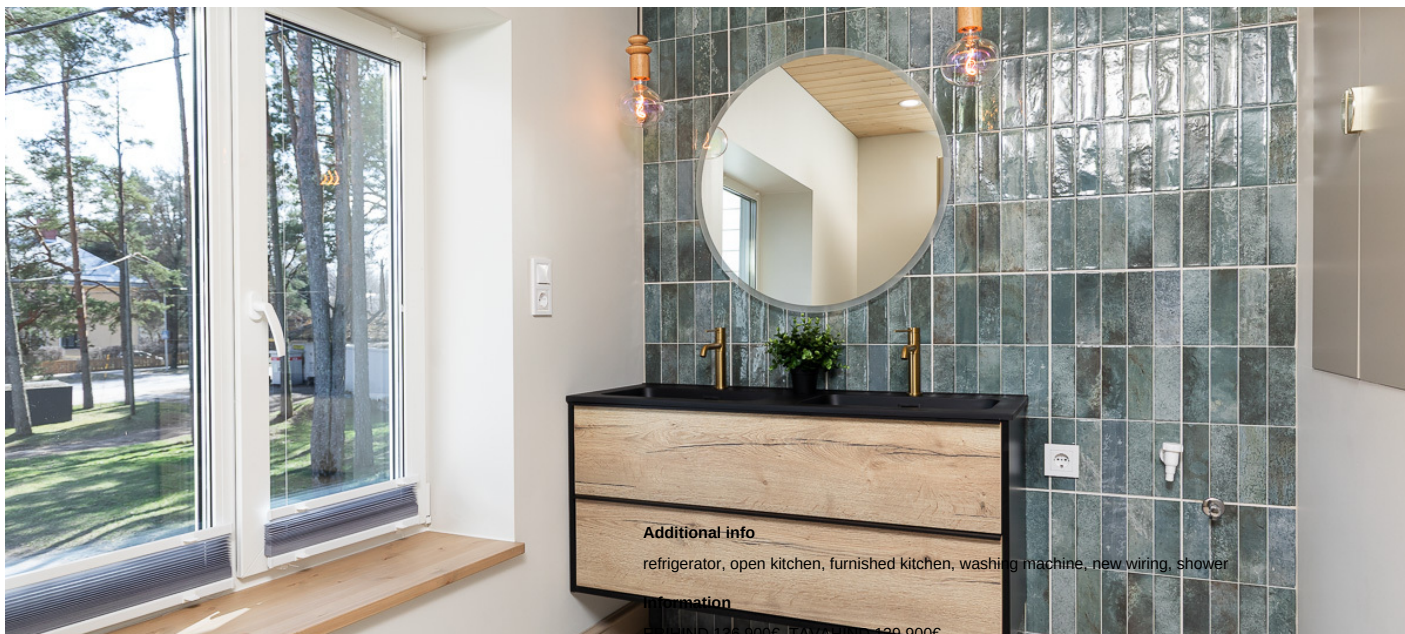


**Additional info**

refrigerator, open kitchen, furnished kitchen, washing machine, new wiring, shower

Information

Müüa 136 900€ / Kõik hinnad 120 900€

136 900 €

Object ID:	80439480
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Elva Elva linn
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	air source heat pump, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1948
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	17005:004:0024
Total area:	64.30 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	136 900 €
Price per m ² :	2 129 €

Müüa 3-toaline renoveeritud korter Elvas, eraldi sissepääsuga!

Müüki on tulnud värskest renoveeritud 3-toaline korter Elvas, vaikselt ja peresõbralikus piirkonnas. Korter asub väiksemas, 6 korteriga majas ja omab isiklikku sissepääsu ning trepikoda.

Korteri kirjeldus:

- avar ja valgusküllane köök-elutuba
- 2 magamistuba
- duširuum/WC
- esik ning eraldi tehnoruum/panipaik
- aknad mõlemale poole maja – hommiku- ja õhtupäike
- uus kööginõu koos tehnikaga (külmik, pliit, ahi, nõudepesumasin jpm)

Lisaväärtused:

- 2 parkimiskohta ja 2 kuuri korteri juurde kuuluvana
- naabriga ühine grillinurk, kinnine aed, väike laste mänguväljak
- õhk-vesisoojusump ja vesipõrandaküte tagavad madalad kulud
- võimalus paigaldada kamin

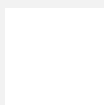
Kvaliteetne siseviimistlus: 12 mm laminaatparkett, keraamilised plaadid, puituksed
Täielikult uuendatud elektrisüsteem ja olemas elektriaudit.

Maja ja asukoht:

- 2024 suvel vahetatud katus ja uuendatud maja elektrisüsteem
- remondifondi makse 80 €/kuus kuni 06/2026
- majast vaid mõne minuti kaugusel: toidupood, koolid, tankla, bussipeatus, GPV Estonia AS, apteegid, turuplats, söögikohad jpm

Läheduses rohkelt sportimis- ja vaba aja veetmise võimalusi
Hea rongi- ja bussiliiklus ühendamiseks suuremate linnadega

Kui otsid hubast ja energiatõhusat kodu, kus kõik eluks vajalik on käe-jala juures, siis tule kindlasti vaatama!

Real estate agent

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

apartment, Muru tänav 1































