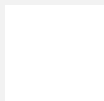




74 900 €

Object ID:	80439544
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Kilksama
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	1998
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	73001:006:0096
Total area:	71.60 m²
Area of plot:	777.00 m²
Sale price:	74 900 €
Price per m²:	1 046 €

Real estate agent

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

Additional info

sauna

Information

Suvila Kilksamal - parim aeg ostmiseks enne looduse tärkamist.

Väikeses suvilas on elutuba, verandatuba, köök, dušširuum ja saun – täpselt nii palju, et oleksid olemas kõik mugavused ja võimalused siin muretult puhata ja hobiaiandusega tegeleda. Armastusega hooldatud õueala on piisavalt suur ning siit leiab kasvuhoone, peenramaad ja ilupõõsaid, väikese kuuri. Jahedamatel õhtudel saad kaminasse tule teha või kasutada õhksoojuspumpa. Sauna keris puukütel. Hoone vundament on ehitatud kahekordsele majale. Aastaringselt elamiseks vajab maja soojustamist. Elekter 3x25A, vesi salvkaevust toodud majja, lokaalne kanalisatsioon. Majaga külgneb garaaž.

Endine suvilapiirkond on tänaseks suuresti muutunud ning ümberkaudsed eramud enamjaolt ümber ehitatud uuteks kodudeks. Siinne kogukond on kokkuhoidev ja sõbralik. Juurdepääs hea. Liiklust on väga vähe, Sauga keskus ~7 km ja Pärnu kesklinn ~12 km kaugusel, bussiühendus hea.

....

, Taara tee 3





















