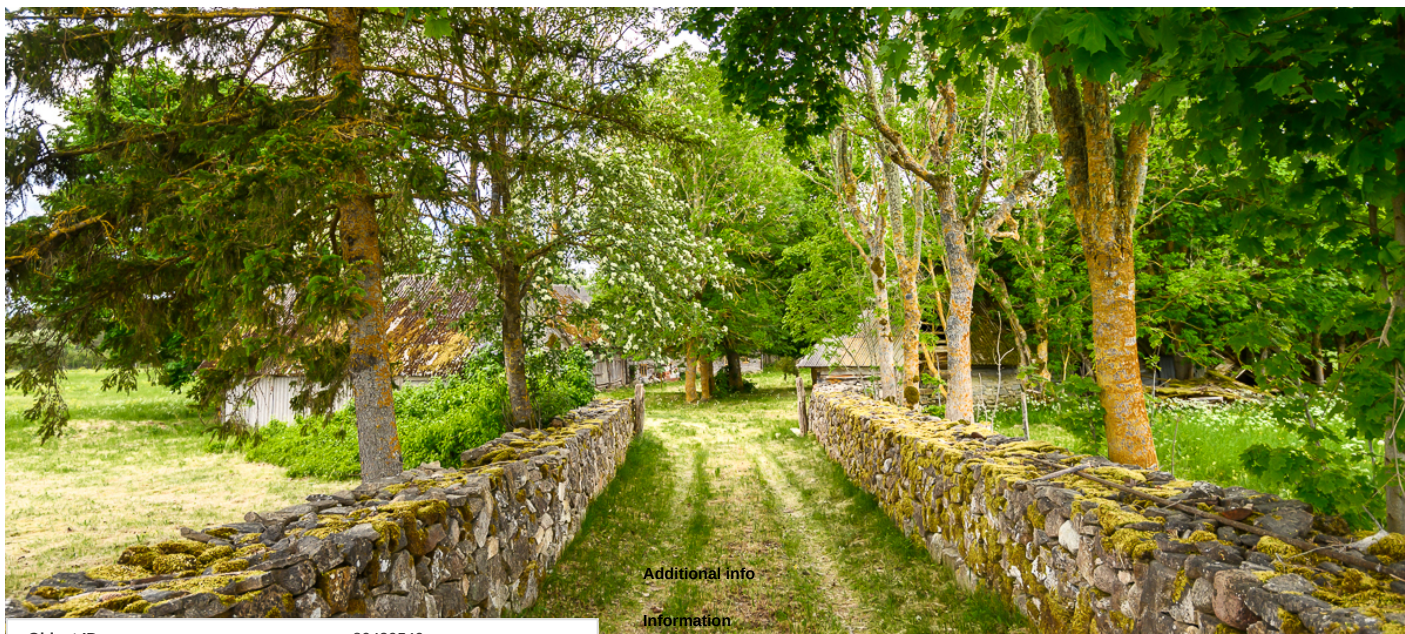




## Additional info

## Information

Kliendipäevad eelregistreerimisega!

49 000 €

Müüa kinnistu Undva külas. Kinnistul on mitu täielikku renoveerimist vajavat hoonet, hetkel on need elamiseks mitte sobilikud, aastaid seisnud tühjana ja üks uus omanik otsustab, kas on võimalik midagi renoveerida või peaks ehitama midagi täiesti uut. Tõenäoliselt saaks kasutada osaliselt vanu palke erinevatest hoonetest.

Kinnistu suurus on 1,9 ha, millest metsamaa 1330 m<sup>2</sup>, haritav maa 8776 m<sup>2</sup>, looduslik rohumaa 5686 m<sup>2</sup>, tegemist on maatulundusmaaga.

Kinnistul olevad hooned: vana rehielamu (ehitusaasta teadmata) ja 1959 a. ehitatud elamu (EHR andmetel), mis on jäänud pooleli ehitamisega, kaks aita ja saun. Kõik hooned vajavad kas lammutamist või täielikku renoveerimist!

Majas ei ole hetkel vett ega kanalisatsiooni. Olemas nii salvkaev (vesi sees, puhas, paistab läbi), kui ka vana puurkaev.

Elektar 3x40 A

Ilus vaikne ja privaatne kohake oma kodu rajamiseks. Hoovis põlispuud, eriti hakkas silma suur õites pärn.

Juurdepääs on avalikult teelt suurte võimsate kiviaedade vahelt.

Läheduses bussipeatus ja seal peatub ka kord nädalas autolavka (rändkauplus)

Huvi korral anna märku ja vaatame koos üle !

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Object ID:                 | 80439549                |
| Transaction:               | Sale, House             |
| County:                    | Saare maakond           |
| City/county:               | Saaremaa vald Undva     |
| Type of heating:           | solid fuel              |
| Ownership form:            | registered immovable    |
| Cadastral register number: | 30101:001:0254          |
| Total area:                | 181.20 m <sup>2</sup>   |
| Area of plot:              | 19494.00 m <sup>2</sup> |
| Sale price:                | 49 000 €                |
| Price per m <sup>2</sup> : | 270 €                   |

## Real estate agent

Leie Kõiv  
leie.koiv@lvm.ee  
+372 5609 9400



**House, Peetri**









































































