



Object ID:	80439563
Transaction:	Rent,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Ownership form:	registered immovable
Total area:	635.40 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Üürihind:	3 812 €
Price per m ² :	6 €

Additional info

Information

3 812 €

Väärikas kesklinna hoones anda üürile kaks suurt renoveeritud ruumi

Kokku on kaks ruumi, mida saab ka koos üürida. Kokku on pinda 635,4 m².

Üürile anda südalinnas asuvad äriruumid, kus varasemalt on tegutsenud ööklubi. Ruumid sobivad hästi meelelahutuskohaks, toitlustuskohaks või näiteks koolituskeskuseks.

Ruumid asuvad hoone teisel korrusel. On kaks sissepääsu. Äripinna avalikult kasutatavate ruumide koosseisu kuulub ruumikas peasaal koos kahe väiksema saali ning kolme pisema ruumiga, mitu tualettruumi. Lisaks mitmeid ruume hoone tagumises tiivas, mis on varasemalt kasutuses olnud personali- ning laostamisruumina.

Preagusel hetkel teeb äripinna omanik ruumides remonti.

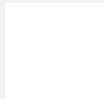
Maja taga asub kinnine parkla personalile.

Üürihinnale lisandub käibemaks ja kõrvalkulud.

Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda tagatist raha ja lepingutasu.

Lisainfo maaklerilt.

Real estate agent



Innar Lanno
 innar.lanno@lvm.ee
 +372 5697 7800

, Rüütli tänav 40





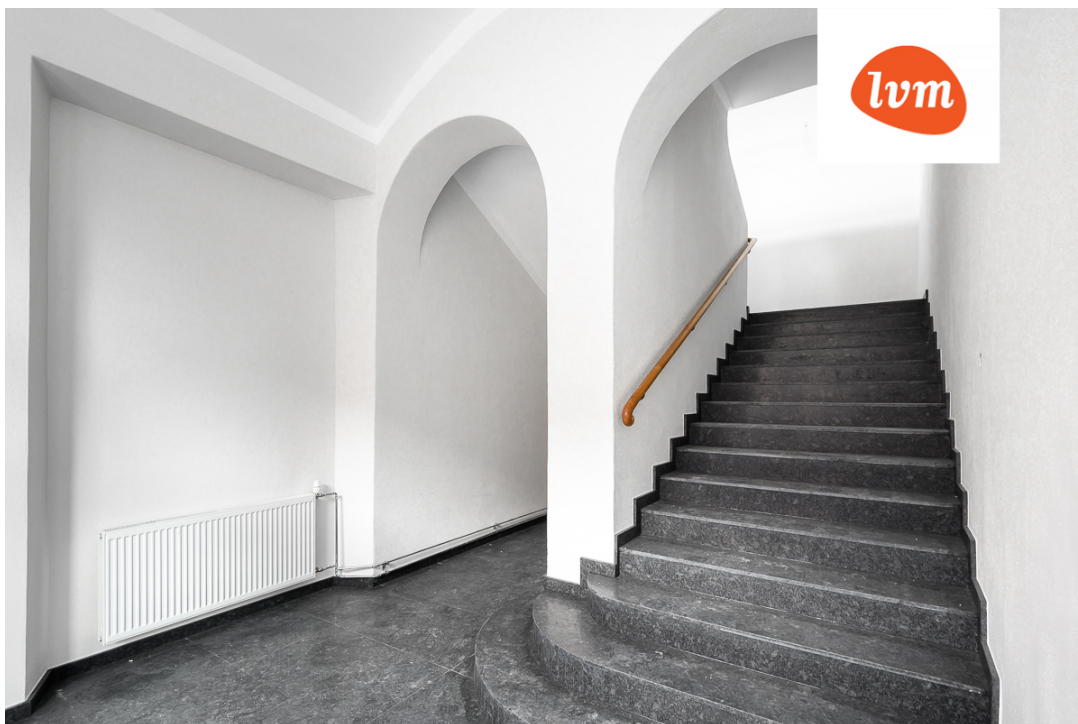
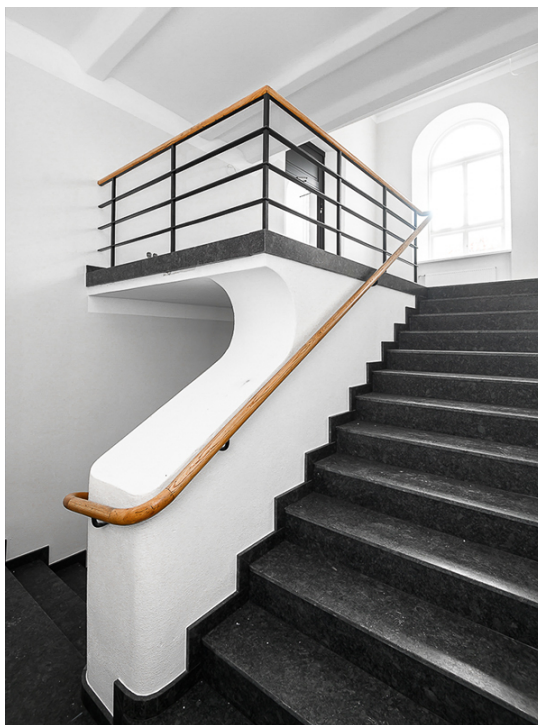












**Rüütli 40 (Ööklubi)
II korrus**

