



288 000 €

Object ID:	80439568
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62510:104:0840
Total area:	140.00 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	288 000 €
Price per m ² :	2 057 €

Additional info

Information

Müüa ajalooline toitlustuskoht Pärnu südalinnas

Tutvumispäeva erihind 288000€ (vana hind 299000)

Tutvumispäev eelregistreemisega 04.07 kell 14.00

Restoran müüakse koos sisustuse, inventari ja tehnikaga.

Kõik vajalik, et alustada uut toitlustusäri on olemas.

Samas võib seal pidada ka mingit muud äritegevust: joogastudio, iluteenindus, kaubandus jne.

I korrusel ca 104m² teeninduspinda koos köögiga, lisaks saab õue terrassi paigaldada ning keldris ka kasutatavad ruumid. Kõik kokku ca 140m²

Ruumid on uueväärsed ja mööbel samuti. Uus ventilatsioon ja elekter.

Lisainvesteeringuid sisuliselt teha ei tule ja saate kohe oma restorani avada.

On olemas ehitusprojekt I korruse laiendamiseks hoovipoolsele osale.

Võimalus osta ka terve maja koos II korrusel asuvate kolme korteriga.

Vahetuse võimalus mõne muu kinnisvara vastu.

Real estate agent

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

, Nikolai tänav 12



















