

**Additional info****Information**

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

House, Laiu Möldri**168 000 €**

Kujutage ette, et ärkate lainete mürina saatel ja naudite hommikukohvi suurepärase merevaatega, see võluv palkmaja Möldri külas pakub täiuslikku põgenemist linnakärast. See maalilisel rannajoonel asuv maja on ideaalne paik suviseks puhkuseks või miks mitte ka aastaringseks elamiseks.

Elamu on avar, I korrusel avatud köögiga elutuba, magamistuba, WC, saun koos dushiruumiga. II korrusele viib puittrepp, seal on kaks magamistuba ja suur elutuba, mida vajadusel saab ka magamistoaks kasutada.

I korruse köögis on võimalus paigaldada küttekamin Prity FGW 18 R, see on olemas ja jääb majja. Saunas on elektrikeris.

Seni on vajadusel kasutatud elektriradiaatoreid.

Majal on kivikatus ja suur terrass, kust saab nautida merevaadet ja teiselt poolt loodus ja metsloomad. Avatud niidud ja lähedal asuvad metsad kutsuvad teid avastama maalilisi matka- ja jalgrattaradasid.

Kinnistut ümbritseb võrkaed. Olemas puurkaev.

Omanikud ei ole jõudnud tegeleda veel marjapõõsaste ja viljapuude istutamisega, see jääb uue omaniku teha. Avar aed võimaldab uuel omanikul luua rohelist oasi, olgu see siis põõsaste, lillepeenarde, viljapuude või haljastatud puhkealaga.

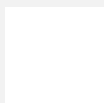
Kinnistule pääseb kruusakattega avalikult teelt. Tee ääres kavavad männipuud ja üle tee on merepiir. Naabrid lähedal, enamus kasutavad oma kinnistuid vaid suvekuudel.

Kuressaarde on 25 km, Salmele vaid 5 km, kust saab kõik vajaliku osta. Salmel asub ka kool, lasteaed, osavallakeskus, raamatukogu, perearst ja loomaarst.

Ükskõik, kas otsite isiklikku varjupaika või investeerikut ainulaadsesse mereäärsesse kinnisvarasse, on see kodu haruldane leid. Ära jäta kasutamata võimalust teha see enda omaks!

Huvi korral anna märku ja läheme vaatama !

Object ID:	80439570
Transaction:	Sale, House
County:	Saare maakond
City/county:	Saaremaa vald Möldri
Type of heating:	electricheating
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	72101:001:1057
Total area:	106.30 m ²
Area of plot:	8364.00 m ²
Sale price:	168 000 €
Price per m ² :	1 580 €

Real estate agent

Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+372 5609 9400

House, Laiu Möldri











































