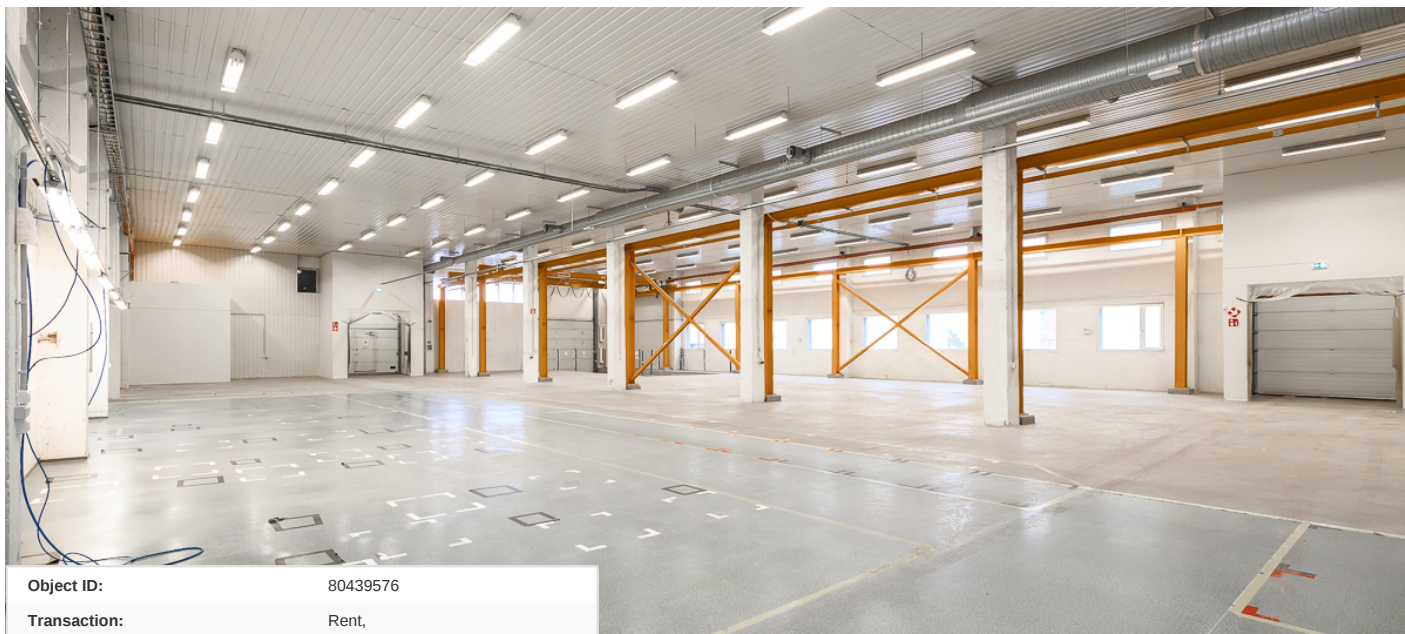



18 434 €

Object ID:	80439576
Transaction:	Rent,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Ülejõe
Floor:	1
Number of rooms:	0
Year of construction:	1970
Ownership form:	registered immovable
Total area:	2926.00 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Üürihind:	18 434 €
Price per m ² :	6 €

Real estate agent


Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Additional info
Information

Väga hea asukohaga tootmis- ja laopinnad Pärnus

2 926 m² suursel pinnal olevad ruumid on heas seisukorras. Tootmispinnad sobib muuseas elektroonika-, elektromehaanika- ja valgustehnika toodete valmistamiseks, kus on tagatud ESD-kaitse, kontrollitud puhtus, täppiskoostamise tööalad, testseadmete tsoonid ning ladu komponentidele. Ruumilahendus sobib LED-moodulite, optiliste üksuste, meditsiiniseadmete ja muude väikese kuni keskmise seeria elektroonikatoodete tootmiseks.

Suurepärane juurdepääs töötajatele kuna TENNET hoonete kompleks asub Pärnu kesklinna lähedal. Mugav ühendus linnatranspordiga või autoga. Olemas suur töötajate parkla. Territoorium on 24h mehitatud valvega - juurdepääs samuti ööpäevaringne.

Ruumid vabanevad hiljemalt 01.02.2026.

Ruumid on üks suur tervik ja seda ei saa jagada väiksemateks osadeks. Samuti on soovi korral võimalik üürile võtta kõrvalruume (ca 1000 m²) Plaaniil roosaga.

, J. V. Jannseni tänav 26









Jannseni 26
2926 m²

