



164 900 €

Object ID:	80439594
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu Ropka
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	1977
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79510:004:0003
Total area:	62.60 m ²
Area of plot:	456.00 m ²
Sale price:	164 900 €
Price per m ² :	2 634 €

Real estate agent

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

Additional info

open kitchen, washing machine, new wiring, high ceilings, new sewage system, cable TV, shower

Information

Müüa hubane ja avar korter Tartu linnas, Ropka piirkonnas, Võru tänaval. See läbi kahe korruse asuv teise korruse korter on ideaalseks koduks neile, kes hindavad ruumikust ja mugavust. Hiljuti renoveeritud korter ja maja (2025a) pakub kõrgete lagedega õdusaid tube, mis loovad avara ja valgusküllase elukeskkonna. Kortermaja on renoveeritud ilma pangalaenu! Ühistul puuduvad laenukohustused!

Korteri on olemas kamin, mis lisab hubasust ja soojendab külmadel talveõhtudel. Kütmiseks saab kasutada nii elektrit kui ka puitu, mis annab võimaluse valida endale sobiv lahendus. Looduslik ventilatsioon tagab värsket õhu liikumist.

Köögis ja elutoas on paigaldatud vastupidav laminaatpõrand, mis on praktiline ja lihtne hooldada. Duširuum on plaaditud, valmidus on pesumasina paigaldamiseks.

Korteri juurde kuulub suur kelder, trepikojas jahe panipaik ja parkimiskoht hoovis. Olemas 2025a. valminud korstnapühkimise akt. Ahi on spetsialisti poolt üle vaadatud ja valmis uueks kütteperioodiks.

Asukoht on suurepärane – läheduses on nii lasteaiad kui ka koolid, mis muudab selle ideaalseks perele. Hea ühistranspordiühendus ja kergliiklusteed teevad liikumise lihtsaks ja mugavaks. Lähedal asuvad ka bussi- ja rongipeatused ning taksipeatus.

Kui otsite kodu, mis ühendab endas mugavuse, ruumikuse ja hea asukoha, siis see korter on just teile!

Küsi julgelt lisa ja tule tutvuma!

apartment, Võru tänav 156























