



**15 000 €**

<b>Object ID:</b>	80439608
<b>Transaction:</b>	Rent,
<b>County:</b>	Pärnu maakond
<b>City/county:</b>	Pärnu Rääma
<b>Floor:</b>	1
<b>Number of rooms:</b>	0
<b>Ownership form:</b>	registered immovable
<b>Total area:</b>	3000.00 m <sup>2</sup>
<b>Area of plot:</b>	50384.00 m <sup>2</sup>
<b>Üürihind:</b>	15 000 €
<b>Price per m<sup>2</sup>:</b>	5 €

**Additional info**

**Information**

Suurim tootmiskompleks Pärnu linnas

Minimaalselt on üüritava osa suurus alates ca 3000m<sup>2</sup>  
Saadaval on erinevate suurustega ruumid. Üldpind on 17466m<sup>2</sup>.

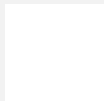
Tootmine ja ladu ning tehnoruumid hinnad 5€/m<sup>2</sup>  
Büroopinnad ja olmeruumid hinnad 10€/m<sup>2</sup>

Küttega lao ja tootmispinnad ca 13400m<sup>2</sup>. Seisukord hea.  
Büroo ja olmepinnad sh riietusruumid ning kaks sööklaruumi ca 1000m<sup>2</sup>. Seisukord hea.  
Tehnoruumid ja töökoda ca 500m<sup>2</sup>  
Kinnistule on kaks sissepääsu.  
Suurtele kaubaatodele 5 laadimisplatvormi.  
Territoorium on piiratud aiaga.

Võimalus üürida hoonet ka osade kaupa.  
Hoone on tühi ja valmis uueks üürnikuks.

Lepingu sõlmimisel tuleb tasuda kolmekordne kuutasu: jooksev kuu + deposiit + lepingu sõlmimise tasu  
Lisanduvad kõrvalkulud ja KM .

**Real estate agent**



**Innar Lanno**  
innar.lanno@lvm.ee  
+372 5697 7800

, Rääma tänav 38











