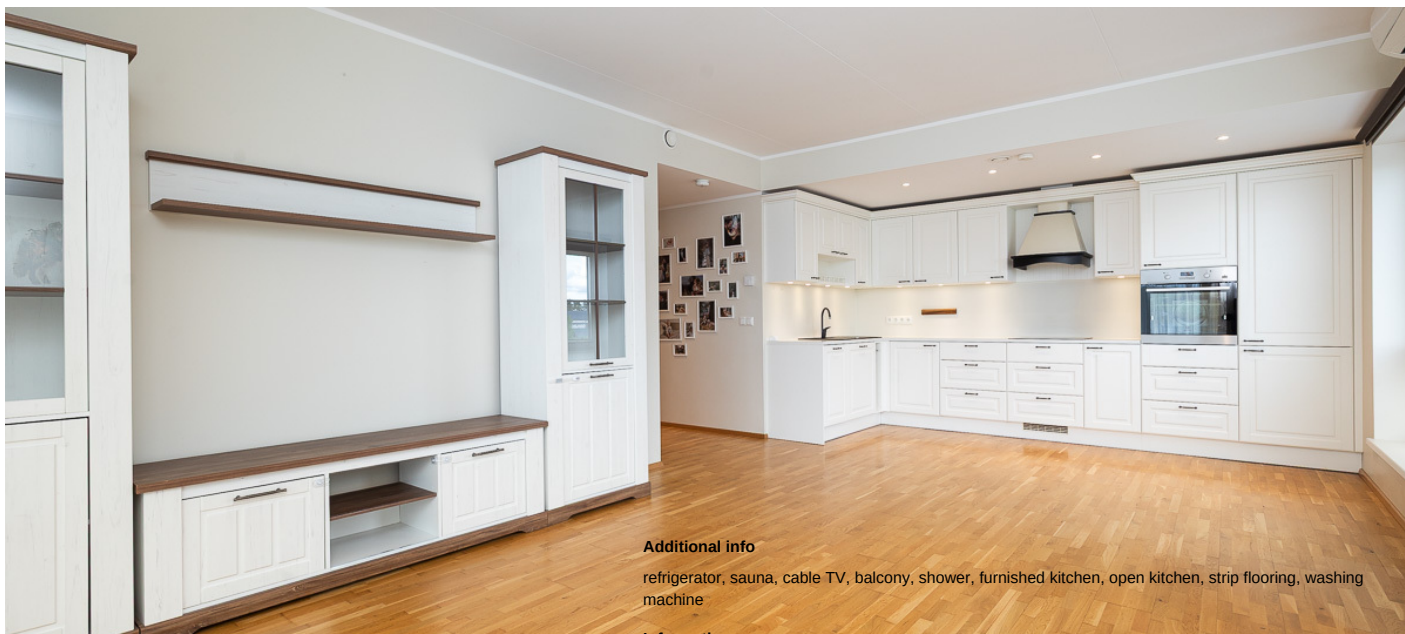


**Additional info**

refrigerator, sauna, cable TV, balcony, shower, furnished kitchen, open kitchen, strip flooring, washing machine

Information

ERIHIND 199 000€, VANA HIND 204 000€

199 000 €

apartment, Pillikoori tee 3/2

Object ID:	80439702
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu linn Ihaste
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2018
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	43201:001:1372
Total area:	71.50 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	199 000 €
Price per m ² :	2 783 €

3-toaline saunaga korter Tartu külje all – ideaalne lastega perele!

Müüa hubane ja valgusküllane 3-toaline korter saunaga, mis asub Tartu linna piiril, Ihaste lähedal, Lohkvas, rahulikus ja lastesõbralikus piirkonnas. Tegemist on suurepärase elukeskkonnaga, perele kes hindab looduse lähedust, vaikust ja turvalisust.

KORTERI KIRJELDUS:

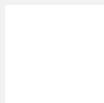
- Avatud köögiga elutuba – ruumikas ja valgusküllane
- Kõik toad paiknevad eraldi
- Konditsioneer- mõnus jahutus palavatel suvepäevadel (dokumentatsioon korras)
- Elektrikerisega saun – mõnus lõõgastumiseks igal ajal
- Avar rõdu, kus nautida hommikukohvi või õhtupäikest
- Reguleeritav põrandaküte – mugav ja energiasäästlik lahendus
- Panipaik/kelder (3,4 m²) esimesel korrusel
- Korteris on Telia valguskaabel
- 2 kindlat parkimiskohta valgustatud parklas

ASUKOHT JA ÜMBRUS:

- Vaikne ja rahulik piirkond
- Ihaste metsarajad ja kergliiklusteed sobivad ideaalselt sportimiseks, jalutamiseks lemmikloomaga ja rattasõiduks
- Maja ees on haljasala ja laste mänguväljak – ideaalne koht lastele mängimiseks
- Bussipeatus 200 m – kiire ja mugav ühendus kesklinnaga ja teiste linnaosadega
- Lähim lasteaiad ca 600 m, lastehoid vaid 100 m
- Kauplused, Ihaste Konsum ja Prisma ca 2–3 km raadiuses
- ca 250m kaugusele jääb Lohkva Spordihoone- jõusaal, rühmatreeningud jne

Tule ja tutvu oma uue koduga!

Helista ning lepime kokku aja vaatamiseks – see võib olla just Sinu unistuste kodu!

Real estate agent

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

apartment, Pillikoori tee 3/2





