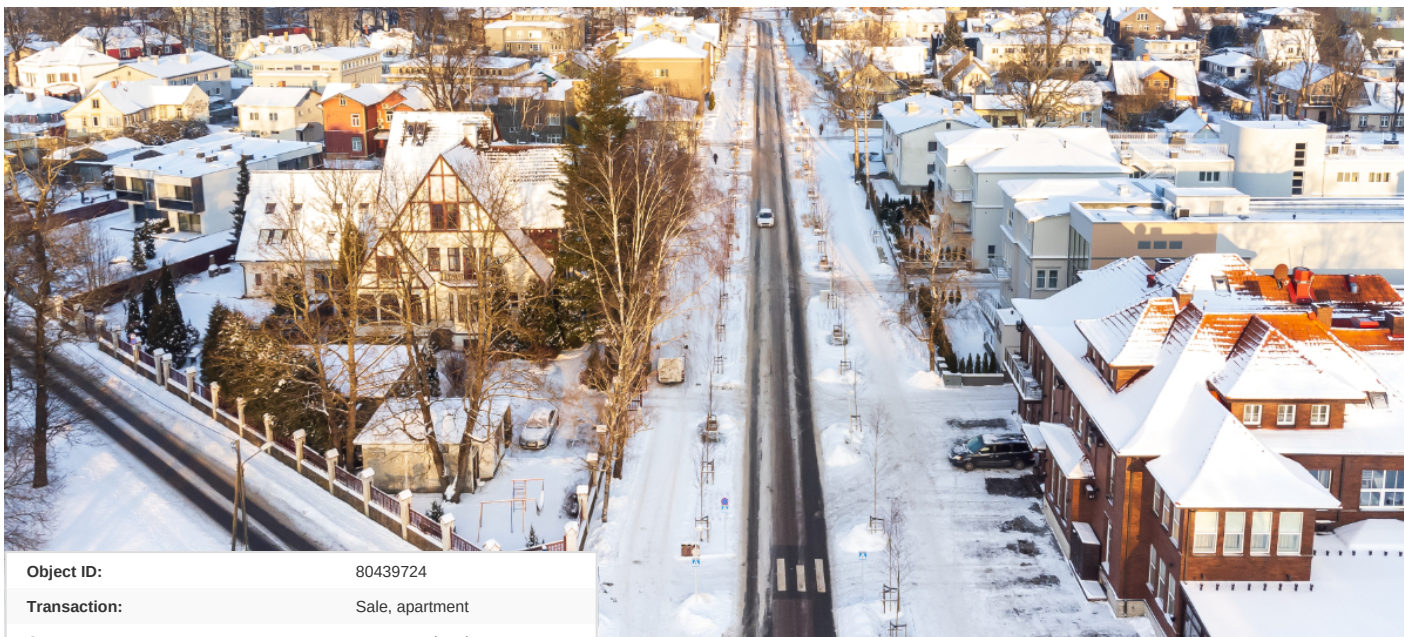




450 000 €

Object ID:	80439724
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Rannarajoon
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1912
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62510:019:0220
Total area:	108.20 m ²
Area of plot:	1865.00 m ²
Sale price:	450 000 €
Price per m ² :	4 159 €

Real estate agent

Ingmar Saksing
ingmar.saksing@lvm.ee
+3725013320

Additional info

washing machine, strip flooring, bathtub, high ceilings, furnished kitchen, refrigerator, shower

Information

Eeskujulikult renoveeritud elukorter asub 1912. aastal valminud villas Doris.

Täna seni algse välisilme säilitanud villa arhitekt on Erich von Wolffeldt, Pärnu kauaaegse linnaarhitekti Hugo von Wolffeldt'i poeg. Villa on heimatstiili üks ilmekaimaid Pärnu näiteid. Püstpalkhoone on ehitatud murtud raudkivist kõrgele vundamendile. Välisseinad on krohvitud ja värvitud.

Krunt on ümbritsetud kõrge puitsõrestiku ja krohvitud postidega aiaga.

Villa ja selle hooviala kasutus on notaris kaasaomanike vahel kokku lepitud.

Asukoht on parim võimalikest. Nii kesklinn kui rand on vähem kui kümneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Mõnesaja meetri kaugusele jäävad Supelsaksad, Mon Ami, Krabi ja paljud teised hubased kohvikud. Kunstinautlejale jääb uue kodu lähedusse Endla Teater, Pärnu Kontserdimaja, Uue Kunsti Muuseum või Pärnu Muuseum. Ostleja leiab Rüütli tänava ja kaubanduskeskused Port Artur ja PK siitsamast!

Villa Dorise kohta loe: <https://visitparnu.com/supeluse/villa-doris/>

apartment, Supeluse tänav 21















