



Additional info

bathub, washing machine, sauna, furnished kitchen, open kitchen, refrigerator

Information

Päikeseline aed ja 6 magamistoaga kodu Muuga aedlinnas!

299 000 €

Otsid kodu, kus on ruumi kogu perele ja kus igal aastaajal leidub midagi nautimiseks? See avar ja hubane eramu Muuga aedlinnas on ideaalne valik!

ERAMU

I korrus: esik, trepihall, valgusküllane elutuba avatud köögiga, kamin hubasteks õhtuteks, 1 magamistuba, vannituba koos vanni ja WC-ga.
II korrus: avar trepihall ning 5 eraldi magamistuba – piisavalt ruumi kogu perele või külalistele.

KINNISTU

Arteesia kaev, mille puhas vesi tõuseb maapinnale iseenesest.
Kaunis viljapuu- ja marjaaed kõrghaljastusega.
Suvemaja köögi- ja grillimisalaga, suur kasvuhuone.
Eraldi kinnistul asuv puuküttega saun, suitsuahi.
Parkimisvõimalus neljale autole + garaaž.
Kinnistut ümbritseb stiilne aed kaunite sepiatunud väravatega.

TEHNILINE INFO

Küttelahendus: ökonoomne õhk-vesi küte (seadmed vahetatud aasta tagasi).
Kamin võimaldab soovi korral kütta kogu maja.
Elamiskulud on väga mõistlikud – peamiselt küttepuud, elekter ja prügivedu.

PIIRKOND

Privaatne asukoht, samas vaid 7 km Tallinna kesklinnast.
Ühistranspordi peatus ja lähim kauplus umbes 500 m kaugusel.

Tule tutvuma selle kauni koduga, kus on tunda kodusoojust ja päikeselist meeleolu nii majas sees kui õues.
Oled väga oodatud!

Object ID:	80439823
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Maardu Muuga
Type of heating:	air source heat pump, fireplaceheating
Year of construction:	2003
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	44602:001:1410
Total area:	130.00 m ²
Area of plot:	819.00 m ²
Sale price:	299 000 €
Price per m ² :	2 300 €

Real estate agent

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

House, Uus-Muuga puistee 25a



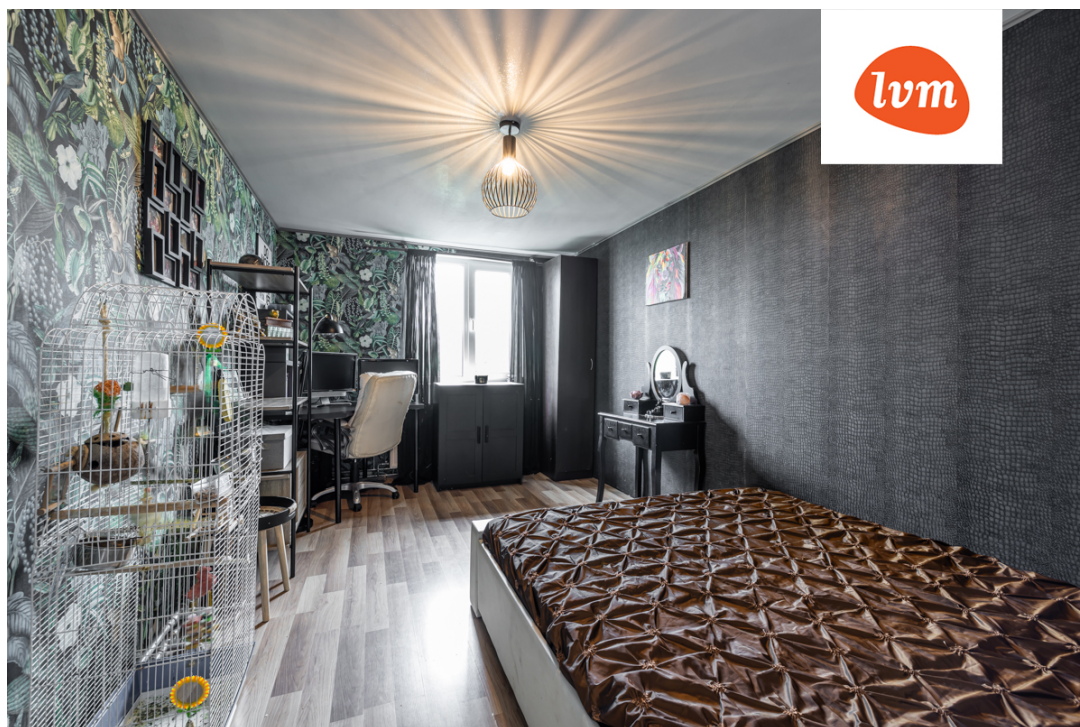




















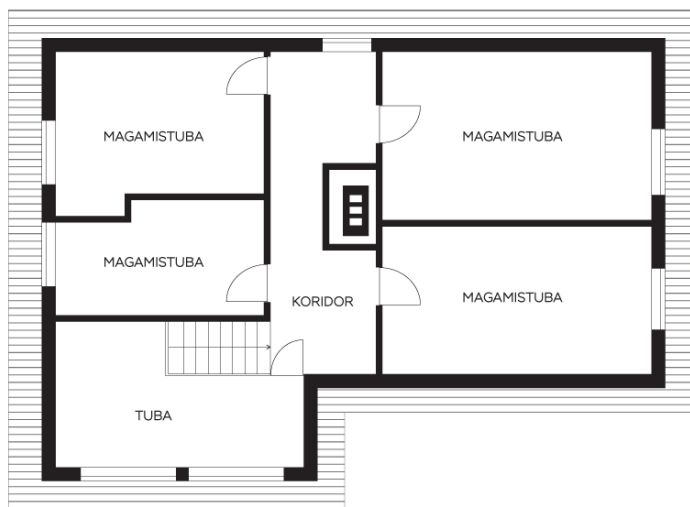








Uus-Muuga 25A
II korrus



Uus-Muuga 25A
I korrus

