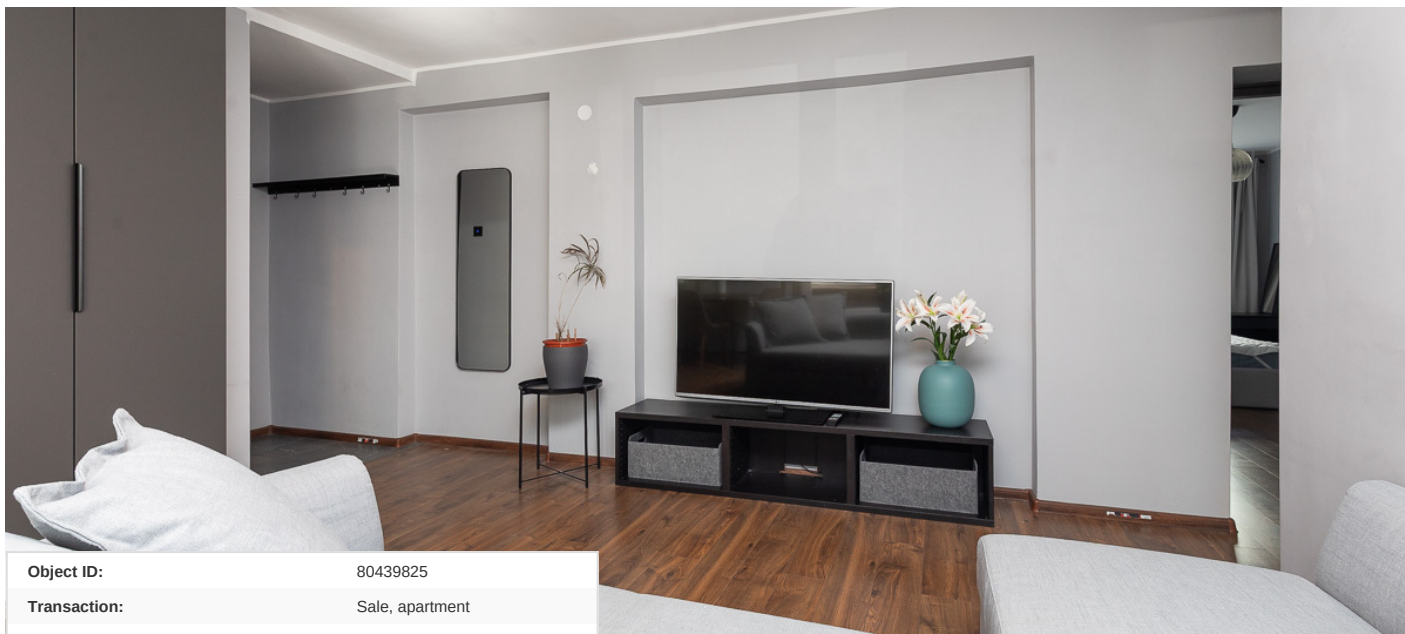




158 000 €

Object ID:	80439825
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinn
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1962
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78401:109:2730
Total area:	50.10 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	158 000 €
Price per m ² :	3 154 €

Real estate agent

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

Additional info

open kitchen, furnished kitchen, refrigerator, new wiring, shower

Information

Kaks aastat tagasi põhjalikult renoveeritud korteris on kaks magamistuba ja avatud köögiga elutuba. Ühe magamistoa ning avara elutoa aknad avanevad vaikselt Videviku tänava poole, maja eraldavad tänavast veel omakorda suured puud. Teise magamistoa aknad on sisehoovi.

Ökonoomsed radiaatorid võimaldavad soovi korral kulusid optimeerida. Vannitoas ja esikus on lisaks põrandaküte.

Parkimine on maja ees- Tallinna elanikule 120 eur aastas.
Keldriboksi võimalus.

Maja fassaad renoveeriti 2023ndal aastal, katus vahetati aastal 2015.

Elamu taga on suur roheline suletud hooviala ja lähiajal on plaanis majaanike tarvis renoveerida rattamaja.

Uue Maailma miljõoväärtuslik asum on roheline ja rahulik elukeskkond ülihea trammi-, rongi- ja bussiihendusega igas suunas. Mugav asukoht nii jala kui ka rattaga liiklemiseks. Paariminutilise jalutuskäigu kaugusel asub tuntud Tüdrukute toidupood ning läheduses on mitmed restoranid ja kohvikud. Kristiine Keskusesse jalutab alla kümne minutiga. Piirkonnas on mitmeid hinnatud lasteaedu ja koole.

apartment, Videviku tänav 16















