



washing machine, furnished kitchen, open kitchen, shower, refrigerator, separate WC

Information

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 16. SEPTEMBER KELL 17.00-18.00

apartment, Tiigi tänav 10

TUTVUMISPÄEVA ERIHIND!

104 900 €

MÜÜA 5-TOALINE KORTER LÄBI KAHE KORRUSE! SOODSAD KÕRVALKULUD!

Kurtna küla asub ca 25 km Tallinna kesklinnast, vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga alla 30 minuti.

Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel. Kurtna külas asuvad Kurtna Kool-Lasteaed, Põhikool, Kurtna Sündmuskeskus, Kregleni ratsatall, Kurtna Mootorrattamuseum, Seikluspark, Vembu-Tembumaa. Lähim rongipeatus ja väikekauplus Coop ning Grossi pood asuvad Kiisal. Kortermaja taga asub paisjärv. Hea bussühendus Tallinna ja kõrval olevate küladega (Kiisa, Aespa).

Ehitis, planeering, kommunikatsioonid:

Kortermajal on renoveeritud katus, vahetatud elektrisüsteem. Korteril on vahetatud pakettaknad. Korter paikneb päikesepoolsel 88,4 ruutmeetril, mis on kokku ehitatud kahest eraldi korterist, mis paiknevad läbi kahe korruse tasapinna. Koosseisu kuuluvad alumisel korrusel esik, vannituba/WC, elutuba ja magamistuba/kontor. Ülemisel korrusel asub läbikäidav avatud tuba ning kaks magamistuba ja WC. Ülemisel korrusel on säilitatud väljapääs koridori. Korterit köetakse õhk-vesi küttesüsteemiga, mille soojuskandjateks on radiaatorid. Olemas mõlemal korrusel puuküttega ahjud. Köögis lisaks ka õhksoojuspump, mis kasutatakse vajadusel jahutusseadmena.

Korteri kasutada on mahukas mitmest ruumis koosnev keldriboks.

Kortermaja haljasalal olemas liivakast ja võimalus grillimiseks.

Korteri kasutada on lähedal olev aiamaa koos kasuhoonega. Olemas kastmisvee võimalus.

Soodsad kõrvalkulud! Kogu elektriarve november 2024.a. 175 eur, detsember 2024.a. 230 eur ning juuni ja juuli 2025.a. 61 eur (tavatarbimine ja küte kokku).

OLEMAS KASUTUSLUBA!

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80439928
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Kurtna Kurtna
Floor:	1
Number of rooms:	5
Type of heating:	air source heat pump, solid fuel
Year of construction:	1962
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	71814:001:0024
Total area:	88.40 m²
Area of plot:	0.00 m²
Sale price:	104 900 €
Price per m²:	1 187 €

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

apartment, Tiigi tänav 10























Tiigi 10



