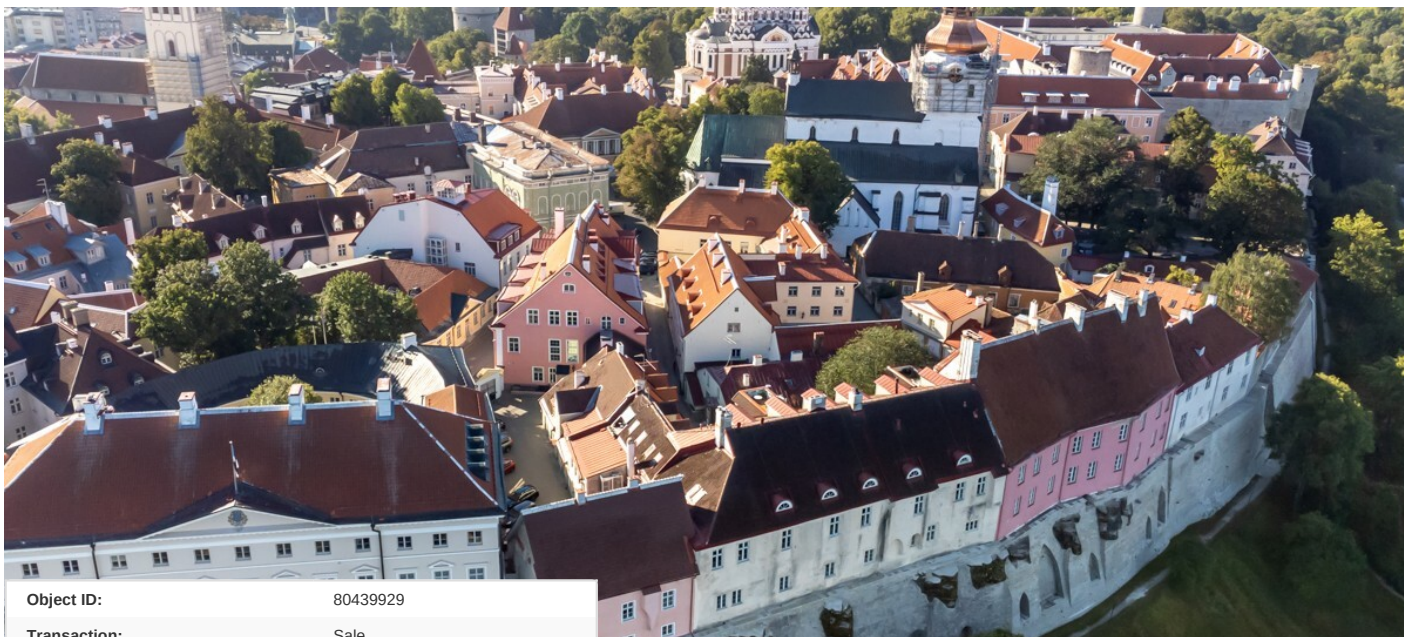




950 000 €

Object ID:	80439929
Transaction:	Sale,
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78401:101:0140
Total area:	391.10 m²
Area of plot:	301.00 m²
Sale price:	950 000 €
Price per m²:	2 429 €

Real estate agent

Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+372 526 0323

Additional info

Information

Müüa Toompeal tupiktänavas maja!

Tegemist on 100% ärimaaga. Kinnistul asub kahekordne keldrikorrusega hoone. Hoone on enamuses üürilepingute kaetud. Sissepääse hoonesse on kolm. Üüripindu on majas väiksemaid ja suuremaid, kortereid ja äripindu. Esimesel korrusel on kunagi tegutsenud ka tootlustuspind. Keldrikorrusel on saun ja väike bassein. Suletud netopind tõenäoliselt (ehitisregistri andmetel) 391.1 m2.

Toompea on ümbritsetud parkidest, seal asub ka nt Riigikogu hoone ja ka Toomkirik. Samuti on ümbruskonnas vanalinnale omaselt mitmeid söögikohti, väikseid kauplusi, jms.

Parkimine on vanalinna või vanalinna elaniku tingimustes. Ühistransport liigub ümber vanalinna igas suunas.

Elektroonilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiaklass määramata.

Hinnale lisandub käibemaks.

Olete oodatud tutvuma!

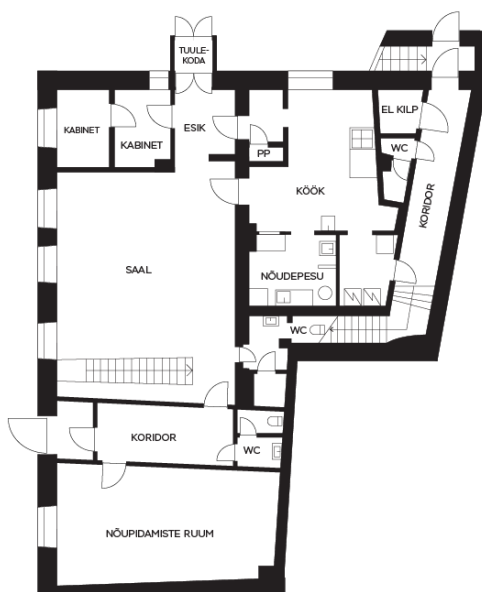
, Kiriku põik 4a



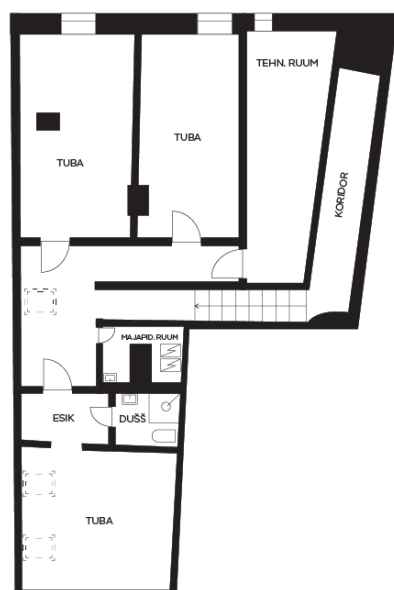




Kiriku põik 4A
Põhiplaan



Kiriku põik 4A
II korrus



Kiriku põik 4A
Keldrikorrus

