



Object ID:	80440012
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu Annelinn
Floor:	3
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1977
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79516:022:0005
Total area:	58.50 m ²
Area of plot:	7048.00 m ²
Sale price:	125 000 €
Price per m ² :	2 137 €

Additional info

balcony, bathtub

125 000 €**Information**

Kinnisvaraturu müügipakkumiste hulgas on kolmandal korrusel asuv kolmetoaline kodu.

Korter on läbi maja planeeringuga, elutoast ning ühest magamistoast avaneb vaade maja taha rohelusele ning pargile.

Korteri üldpindala on 58.5m² ning selle koosseisu kuulub elutuba, kaks magamistuba, köök, eraldi WC ning vannituba. Lisaks on korteril ka rõdu, kus mõnus hommikukohvi nautida, sest vaade avaneb pargile ning kõrghaljastusele.

Korteris on osaliselt teostatud värskendusremont, teha on veel jäänud sanitaarruumid ning köök.

Parkimisvõimalus on maja ees vabale kohale ning korteri juurde kuulub ka lukustatav keldriboks, kus näiteks jalgratast hoiustada.

Korteriühistu eestvedamisel on renoveeritud maja otsaseinad, vahetatud välja kütetorustik ning paigaldatud uued reguleeritavad radiaatorid.

Korter on hea asukohaga - lähedal asuvad koolid (Hansa, Descartesi), lasteaiad (Pääsupesa), toidupoed (Maxima, Coop), Eedeni kaubanduskeskus ning spordiklubi (Aktiiv).

Lähim bussipeatus vaid paarisaja meetri kaugusel ning ühendus kesklinnaga väga hea, lisaks on lähedal ka Tartu rattaringluse parkla.

Võta ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

Real estate agent

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

apartment, Anne tänav 51



















