



Additional info:

Info kinnistule:

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA KINNISTU TAPA VALLAS, LEHTSES!

**35 200 €**

Tule vali endale kolme kinnistu hulgast parim!  
Esimesele ostjale tekib liitumisvalmidus/võimalus 15kW päikesejaama paigaldamiseks.

Rongipeatus 400m kaugusel.

- tsentraalse veega liitumisvalmidus
- kanalisatsioon tuleks lahendada mahutiga
- elekter 3x16A
- valguskaabel

Ehitamise tingimused kinnistule:

- üks põhihoone ja kuni kaks abihoonet
- maksimaalne ehitusalune pind 30%
- kõrgusepiirang põhihoonele kuni 9m
- olemasolevas väljakujunenud elamu-  
piirkonnas tuleb lähtuda konkreetse asumi  
hoonestuslaadist

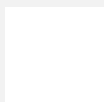
Asukoht:

Lehtse asub Tapa linnast vaid 10km kaugusel.  
Lehtses on kõik eluks vajalik olemas- kool, lasteaed, pood, kultuurimaja jm.

Helista ja küsi lisa!

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Object ID:                 | 80440051               |
| Transaction:               | Sale, residential land |
| County:                    | Lääne-Viru maakond     |
| City/county:               | Tapa vald Lehtse       |
| Ownership form:            | registered immovable   |
| Cadastral register number: | 40002:003:0971         |
| Total area:                | 0.00 m <sup>2</sup>    |
| Area of plot:              | 2179.63 m <sup>2</sup> |
| Sale price:                | 35 200 €               |
| Price per m <sup>2</sup> : | 16 €                   |

#### Real estate agent



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

**residential land, Rägavere tee 16**











