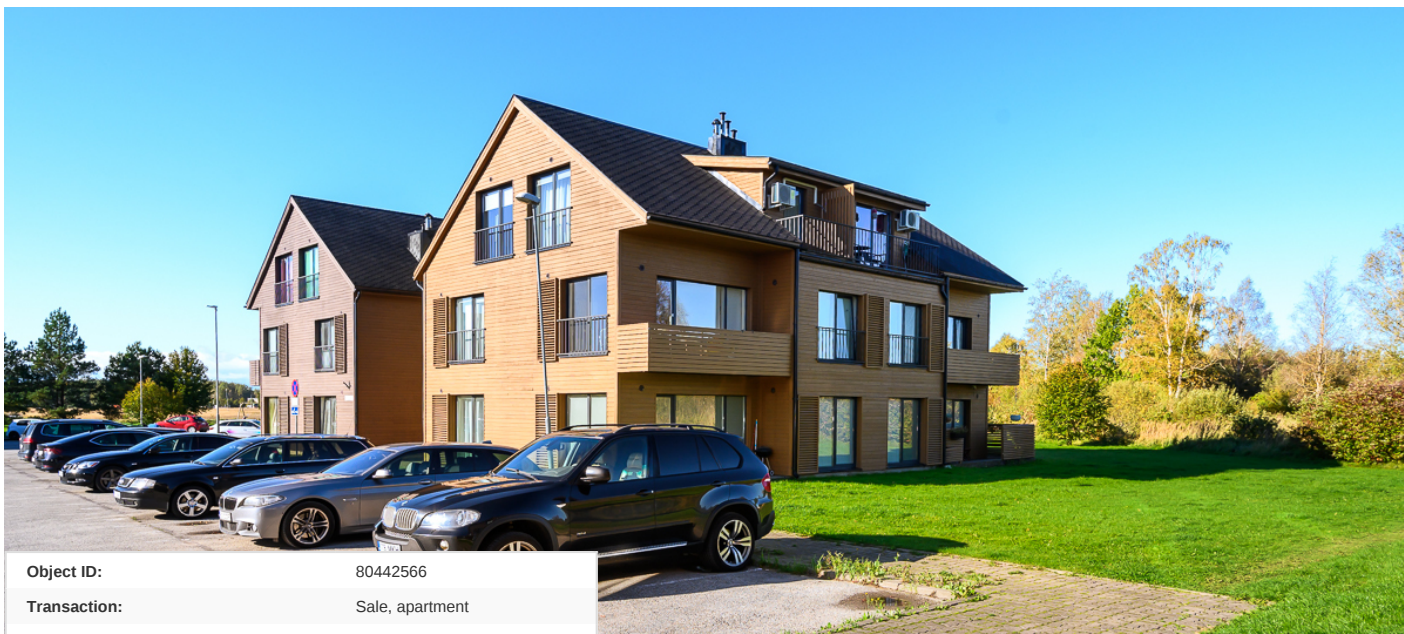




Object ID:	80442566
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Sauga
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2006
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	73001:001:0454
Total area:	63.30 m ²
Area of plot:	1750.00 m ²
Sale price:	120 000 €
Price per m ² :	1 896 €

Additional info

balcony, open kitchen, shower

120 000 €**Information**

TUTVUMISPÄEV teispäeval 2.detsembril kell 12.00
Vajalik eelregistreerimine

Korter on ideaalne valik kõigile, kes hindavad linnalähedust ja rahulikku elukeskkonda. Olemas kehtiv hindamisakt.

Hirvela piirkond on tuntud oma roheluse ja sõbraliku kogukonna poolest, samas kui Tori vald pakub mitmekesiseid teenuseid ja vaba aja veetmise võimalusi. Läheduses asuvad bussipeatus, kauplus, lasteaed, põhikool, noortekeskus ja kergliiklusteed teevad igapäevaelu mugavaks ja lihtsaks.

Korter on suurepärase planeeringuga ja väga heas korras. Esikus on mahukas garderoobikapp, keraamiline plaat põrandal.

Eluruumides on seinad värvitud, põrandal kvaliteetne laminaatparkett. Avatud köögiga elutuba on avar, sinna mahub ka pere söögilaud. Aknad avanevad päeva- ja õhtupäikese poole. Elutoast on pääs 5,7 m² suurusele rõdule, mis laiendab suvel eluruumi, võimaldab nautida hommikukohvi või õhtut kaaslase seltsis. Magamistoad asuvad korteri eri otstes, mis annab pereliikmetele privaatsust. Suuremas magamistoas ruumikas garderoobikapp. Pesuruum on heledates toonides ja piisavalt ruumikas. Korteri juurde kuulub panipaik korteriga samal korrusel, kus on võimalik hoiustada jalgrattaid või hooajaliselt kasutusel olevaid esemeid. Autole kindel parkimiskoht maja ees. Elamut haldab korteriühistu ise. Haldusfirmat ei ole kaasatud. Kommunaalkulud 130-220 eurot kuus.

Korter on vaba ja võimalik on kohe sisse kolida.

Korter asub uuemate korterelamute piirkonnas. Tihe bussiuhendus ja kergliiklusteede võrgustik loob tiheda sideme linnaga. Piirkond on hinnatud eelkõige lastega perede poolt, on mitmeid mänguväljakuid, tekkinud on tugev kogukond.

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

apartment, Hirvela tn 24



Hirvela 24

