



Additional info
balcony, open kitchen

Information
BRONEERITUD!

apartment, Vana-Tagadi tee 28

HEA HINNAGA JA RUUMIKAS KORTER SAKU VALLAS, HARJUMAAL

84 500 €

Kodu neile, kes hindavad privaatsust ja looduslähedast elukeskkonda.

Asukoht ja elukeskkond

Vana-Tagadi küla on 22 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa lähimiseks kulub sõiduautoga ainult 20 minutit. Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Kortermaja asub Kiisa alevist 4,5 kilomeetri kaugusel, kus on kõik eluks vajalik olemas. Võimalus liigelda bussi ja ka rongiga Tallinna suunal. Kiisal olemas Coop'i ja Grossi kauplused, apteek ja vabaajakeskus. Lähedal asub ka Kurtina, kus asuvad põhikool ja lasteaed, Tembu-Vembumaa ja mootorrattamuuseum (tulevikuvisiooniks ka Rail Baltica peatus), Vana-Tagadilt sõidutab Kurtinasse ka koolibuss, otse maja juurest.

Kahel korral aastas toimub Vana-Tagadil Vanatehnikalaat "Kurtina restauraatorite päev"

Ehitised ja planeering:

Kortermaja on ehitatud 1989 aastal.

Korter vajab kaasajastamist.

Korter paikneb läbi maja on ja on valgusküllane

Korteri koosseisu kuulub avar esik, koos garderoobiga; avatud köök, millest avaneb pääs rõdule; elutuba; magamistuba; eraldi WC ja vannituba, 2 eraldi tuba.

Köögis, esikus ja elutoas mürasummutavad ripplaeid.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majal on 2025.a. kevadel ehitatud õhk-vesi keskküttesüsteem. Soe vesi boileriga (individuaalne 290-liitrine roostevaba boiler).

Vee varustuskindluse tagab eelmisel aastal rajatud uus kaev, krundil on maja oma alajaam.

Olemas avar keldriboks.

Kinnistu:

Kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab looduslähedust, rahu ja turvalist keskkonda. Kortermaja ümber 5600 m² kõrghaljastusega krunt, eraldi lõkke ja puhkekoht.

Uus mänguväljak.

Läheduses on võimalik rentida garaaž /töökoda.

Helista ja küsi lisa.

Object ID:	80442914
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Saku vald Tagadi
Floor:	2
Number of rooms:	4
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	1989
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	71814:001:0050
Total area:	77.00 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	84 500 €
Price per m ² :	1 097 €

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

apartment, Vana-Tagadi tee 28















