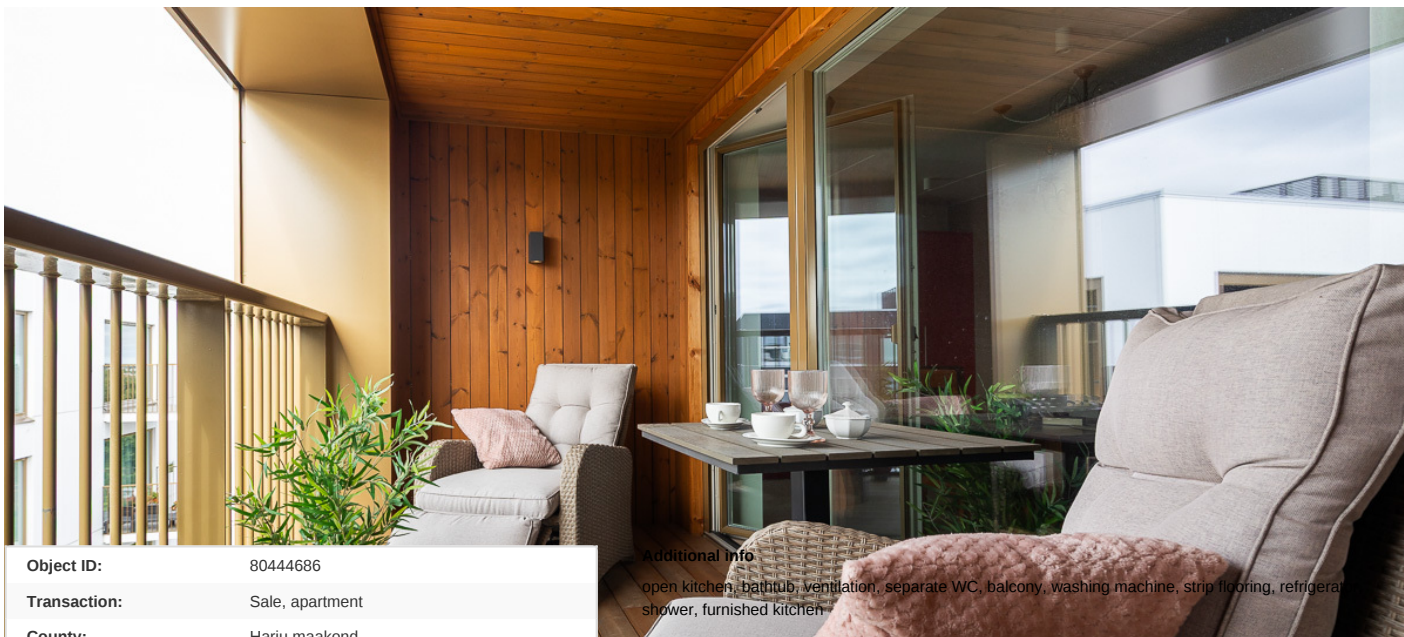




Object ID:	80444686
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kristiine
Floor:	5
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating, air-conditioning, air source heat pump
Year of construction:	2023
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78401:101:5004
Total area:	96.50 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	395 000 €
Price per m ² :	4 093 €

Additional info

open kitchen, bathtub, ventilation, separate WC, balcony, washing machine, strip flooring, refrigerator, shower, furnished kitchen

Information**395 000 €**

Avar ja ruumikas kodu Kristiine Citys Kindrali majas!

Suure terrassiga (14,1m²) ja erilise planeeringuga korter (96,5m²) väga heas asukohas kus kõik linnamugavused on lähedal ent rohelusest ei ole ka puudus. Kui otsid linnakodu mille ümbrus on roheline ja jalutajasõbralik, siis see on sinu kodu!

KORTER

Kahe ja pooletoaline korter sõnaotseses mõttes!

Eraldi, suure sisseehitatud garderoobiga esikuosa kus paikneb ka külaliste tualet. Elutuba jaotub kolmeks: avatud köök, einestamisala ning elutoa ja oleskelu osa. Köögis on kvaliteetne ja funktsionaalne köögimööbel ning tehnika, lisaks tavapliidile on näiteks olemas ka wok-, grill ja gaasiplaadid, tehnika valdavalt SMEG. Üks tubadest on kabinet-töötuba mis on eraldatud elutoast kerglühikandustega.

Magamistoast on pääs terrassile ja eraldatud vannituppa ning garderoobi. Vannitoas vann, dush/aurusaun ja tualet.

PARKIMINE JA PANIPAIK

Korteri juurde kuuluvad parkimiskoht maa-aluses garaažis ja panipaik. Lisaks on majas eraldi jalgrataste hoiustamisruum.

MAJAS

Majas on kaugküte (korteriis põrandates, reguleeritav igast ruumist) ja korteris on eraldi soojustagastusega ventilatsioon. Majas toimetab korteriühistu. Üldalad on puhtad ja lukustatud. Soodsad elamiskulud, energiaklass B.

LÄHIÜMBRUS

Vahetus läheduses on pargid, mänguväljakud ja kergliiklusteed jalutamiseks ja või sportimiseks.

Kodukauplus on Tondi Selver ja kvartali kõrval on ka Forus Club spordiklubi. Väga hea ühistranspordihendus kõigi linnaosadega.

Tule kindlasti tutvuma selle ainulaadse koduga Kristiines! Oled oodatud!

Real estate agent

Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+372 5684 8700

apartment, Sõjakooli tn 16





Sõjakooli 16

