



180 000 €

Object ID:	80455990
Transaction:	Sale, House
County:	Saare maakond
City/county:	Saaremaa vald Kuressaare linn
Type of heating:	central heating, air source heat pump
Ownership form:	common ownership
Cadastral register number:	34901:008:0263
Total area:	128.10 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	180 000 €
Price per m ² :	1 405 €

Real estate agent

Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+372 5609 9400

Additional info

Information

Müüa majaosa heas asukohas Kuressaares – kesklinna vahetus läheduses, ajaloolises kivimajas.

Majaosa kogupind on 128,1 m². Hoone välisseinad on krohvitud ja katus kivist. Maja on heas seisukorras.

Kogu hoones on tsentraalne küte ja vesi, lisaks on paigaldatud õhksoojuspump, mis tagab energiasäästliku lisakütte ja jahutuse.

Ehitisregistri andmetel on pind olnud varem kasutusel ambolatorse arstiabi osutamise hoonena – viimati tegutses siin apteek. See annab suurepärase võimaluse ruume kasutada nii äripinnana (büroo, salong, kliinik, väikeettevõtte) kui ka elamuks sobivaks ümberkohandamiseks.

Hoone teises majaosas tegutseb Kuressaare Central Hostel.

Hea asukoht, mugav ligipääs ja ajalooline miljöö teevad sellest objekti suurepärase investeeringu.

Võta ühendust, anna oma huvist teada ja lepime kokku sobiva aja vaatamiseks!

House, Tallinna tänav 23



























