



76 000 €

Object ID:	80456047
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Tammiste
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	electricheating
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	73001:008:0389
Total area:	52.00 m ²
Area of plot:	799.00 m ²
Sale price:	76 000 €
Price per m ² :	1 462 €

Real estate agent

Triin Volens
triin.volens@lvm.ee
+37256661017

Additional info

refrigerator, furnished kitchen, shower, washing machine

Information

Müüa hubane suvila, mis on ümber ehitatud aastaringseks elamiseks. Kinnistu asub Tammistel, hinnatud suvilate piirkonnas, rahulikus ja rohelises ümbruses. See on suurepärane paik perele, kes hindab looduse lähedust, samas soovides säilitada hea ühenduse linnaga.

Igapäevane liikumine on lihtne ja mugav – lähim bussipeatus jääb vaid lühikese jalutuskäigu kaugusele ning buss Pärnu linna liigub igal täistunnil. Tammiste lasteaed-alkkool ja toidupood asuvad umbes 3-minutilise autosõidu kaugusel, mistõttu on kõik eluks vajalik käeulatuses.

Suvilas on kaks magamistuba ja valgusküllane elutuba. Kütteks on traditsiooniline ahiküte, kuid olemas on ka võimalus kasutada elektrilist kütelahendust. Ühes magamistoas on uutel omanikel võimalus välja ehitada ahi, ahikamin või muu soojust talletav küttesüsteem vastavalt oma eelistustele.

Hoone on ehitatud puitkarkassile ning soojustatud – maja asetseb madalvundamendil, mis tagab piisava soojapidavuse aastaringsest. Aias kasvavad viljapuud ja marjapõõsad, mis pakuvad rõõmu nii suvel kui sügisel. Salvkaevust saab kastmisvett aiamaa hooldamiseks.

Lisaks paikneb kinnistul praktiline kõrvalhoone, kus on ruumi nii küttepuid kui ka hooajaliste esemete hoiustamiseks.

See kinnisvara on suurepärane valik neile, kes otsivad kodu rahulikus piirkonnas, kus on ühendatud linna lähedus ja maaelu võlud. Tule ja loo siia oma uus kodu!

, Kaluriaia tee





















