

**Additional info****Information**

Müüa kahekorruseline kivimaja kesklinnas.

House, Veerenni tänav 57b**499 000 €**

Object ID:	80456343
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinn
Type of heating:	air source heat pump, electricalunderfloorheating
Year of construction:	2005
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78401:117:1920
Total area:	384.00 m ²
Area of plot:	1132.00 m ²
Sale price:	499 000 €
Price per m ² :	1 299 €

Asukoht:

Veerenni 57b asub Tallinna kesklinna piirkonnas, Luite asumis. Tegemist on äärmiselt hea asukohaga. Südalinn on jalutuskäigu kaugusel ja suured liiklussõlmed ja ristmikud, mis tagavad hea ühenduse teiste linnaosadega on vahetus läheduses. Maja asub rahulikus elurajoonis, suurtest teedest piisavalt kaugel, et nautida koduhoovi rahu ja privaatsuse privileegi.

Maja:

Kahekorruseline 2004 aastal ehitatud maja.

Maja ehitamisel ja viimistlemisel on kasutatud sellele ajale omaseid parimaid võimalikke lahendusi.

Maja esimesel korrusel asub esik, magamistuba, vannituba, saun, WC, garderoob/panipaik ning suur avatud köök-söögituba ja elutuba.

Teise korruse trepihalli kasutavad ettevõtlikud omanikud kontorina. Lisaks on teisel korrusel kaks suurt magamistuba ning vannituba. Ühest magamistoast pääseb lisaks ka suurele 9m2 rõdule, mis on suunaga hoovi poole.

Majal on lisaks kahele maapealsele korrusele ka värskest värskendatud täiskelder.

Maja kogupind on 531.8m².

Kütelahendusi on majas mitmeid.

Õhk-vesi soojuspump (vesipõrandaküte), kamin elutoas ja alternatiivse kütteallikana tahkeküttekatel ja elektriradiaatorid.

Kõrvalkulud:

Suvel u 130€

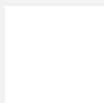
Talvel u 300€

Parkimine:

Garaaž - 2 autot.

Hoov - 5 autot

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

Real estate agent

Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725283657

House, Veerenni tänav 57b





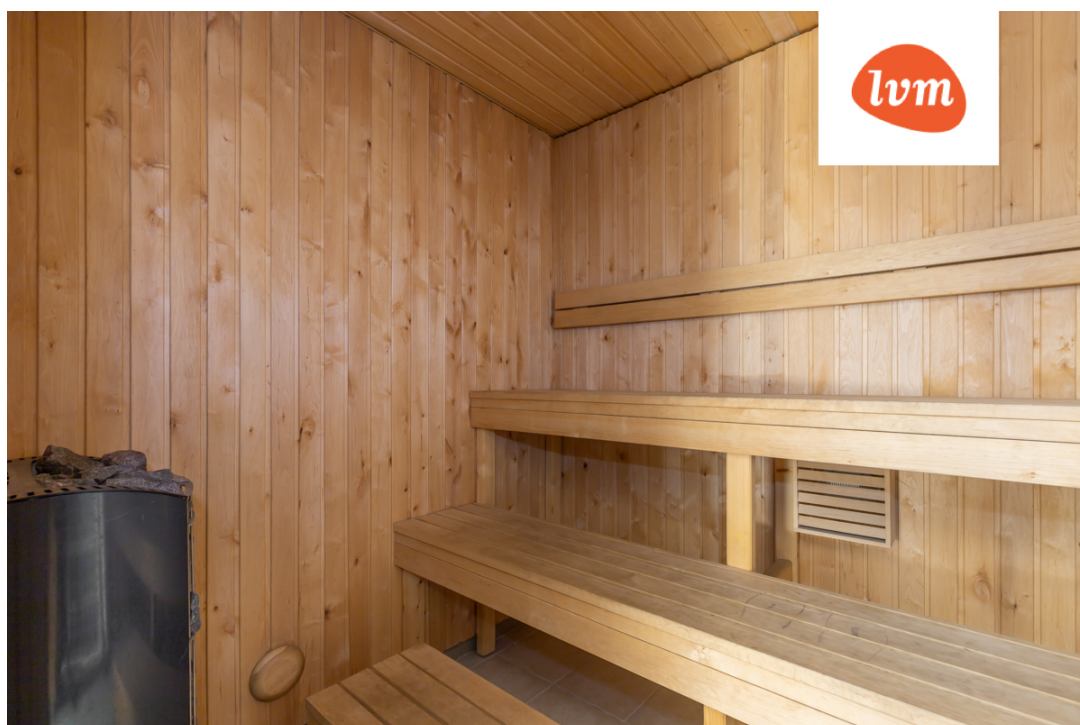














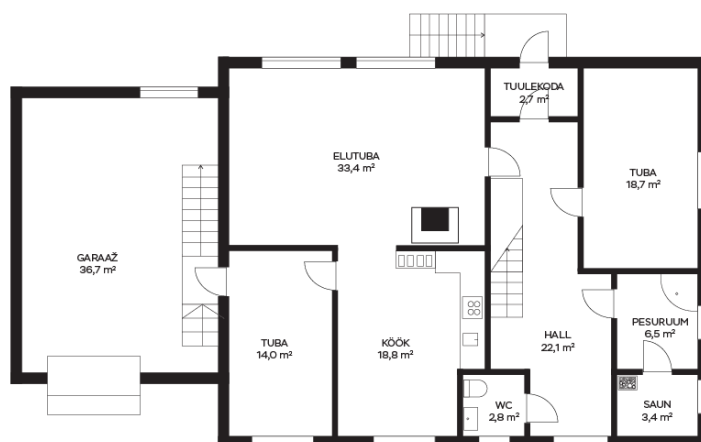




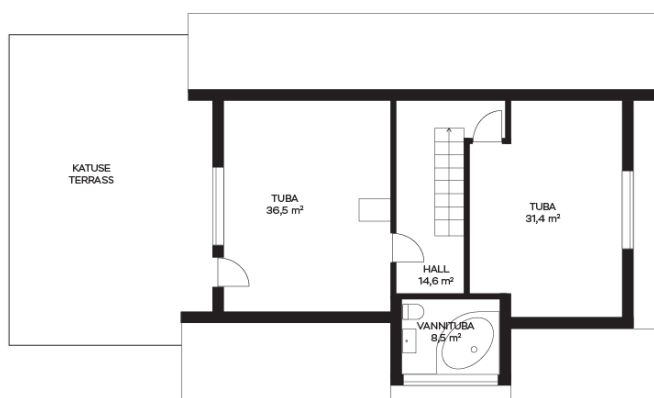




Veerenni 57b
I korrus



Veerenni 57b
II korrus



Veerenni 57b
keldrikorrus

