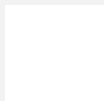




129 000 €

Object ID:	80461269
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Rannarajoon
Floor:	2
Number of rooms:	4
Type of heating:	central heating
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62512:033:0020
Total area:	74.10 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Sale price:	129 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	1 741 €

**Real estate agent**

**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+372 507 2172

**Additional info****Information**

Suur remontivajav korter Pärnu rannarajoonis.

Avara neljatoalise korteri kõik ruumid k.a köök, vannituba ja WC paiknevad eraldi. Läbi maja planeering toob päikese korterisse terve päeva jooksul. Hinnatud teine korrus.

Korteri juurde kuulub keldriboks. Tasuta parkimine maja ees ning küljel.

Korter vajab kapitaalremonti - ruumid on tühjad, võimalus alustada kohe homme!

Hoone on põhjalikult renoveeritud: uus küttesüsteem, soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, kolmekordsed pakettaknad; soojustatud fassaad, katus ja sokliosa; katus renoveeritud; uued välisüksed, fonolukud;

Maja asub Pärnu rannast ja maalilisest promenaadist vaid 450m kaugusel. Lühikese jalutuskäigu kaugusel arvukad kohvikud-restoranid, spa-d, teater ja kontserdimaja, kesklinn koos kaubanduskeskustega. Arvukalt erinevaid sportimisvõimalusi.

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

**apartment, A. H. Tammsaare puiestee 26**













