



Additional info

Information

Müüa ärimaa kaunis kohas Ontikal, Ida-Virumaal!

125 000 €

Tule planeeri antud kinnistule näiteks kohvik koos karavani- ja kämpingualaga!

Kinnistu asub vaid paarisaja meetri kaugusel Ontika pankrannikust- kena vaade!
Lähedal Valaste juga, Ontika mõis jm.

NB! Antud kinnistuga tuleb tasuta kaasa ka 2248m² maatulundusmaa (32001:002:0081)

Elekter 3x6A.
Olemas detailplaneering!

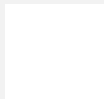
Kinnistule on lubatud ehtada:
-max. hoonetealune (s.h.maa-alune) pind 400m²
-max. korruselisus/hoone kõrgus maapinnast m 2k/8m
-max. hoonete arv krundil 1
-suletud brutopind sihtotstarbe kaupa 500m²
-min. tulepüsisivuklass TP-3
-parkimiskohtade arv (normatiivne/kavandatud) 12/10
-lubatud katusekalle 0-45°
-hoonete välisviimistlusmaterjalid – kasutada looduslähedasi materjale

Vee saamiseks tuleb rajada puurkaev ning kanalisatsioon tuleb lahendada lokaalse kogumismahutiga.

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80462741
Transaction:	Sale, commercial land
County:	Ida-Viru maakond
City/county:	Toila vald Ontika
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	80301:001:0739
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	7366.00 m ²
Sale price:	125 000 €
Price per m ² :	17 €

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

commercial land, Loo









