

**Additional info**

ventilation

Information

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 20. NOVEMBER KELL 16.00-17.00
MÜÜA 3-TOALINE KORTER ELVA KESKUSES!

89 900 €

Hea võimalus renoveerida korter väga heas asukohas.
Korter on avara planeeringuga- esik; köök; eraldi wc ja vannituba; elutuba; kaks eraldi magamistuba.
Valgusküllasust kogu korteris loovad avarad aknad, mis on kogu päeva päikesevalguse suunas.
Korteri kasutada keldriboks.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Kortermajal on keskküte.

Kortermaja renoveeriti täielikult 2025 aastal - ära on vahetatud katus; soojustatud ja paigaldatud uus fassaad; paigaldatud soojustagastusega ventilatsioon; uuendatud küttesüsteemi; vahetatud vee- ja kanalisatsioonitorustik; vahetatud aknad; värskendatud koridorid. Olemas fonolukusüsteem.

Vaba parkimine.

Kinnistu ja asukoht:

Müüdav korter on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja looduslähedast elukeskkonda, kuid soovib seejuures, et kõik vajalik oleks kättesaadav.

Lähimad ühistranspordipeatused asuvad minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal on Elva Gümnaasium, Murumuna lasteaed, Coop ja Rimi, apteegid, laste mänguväljakud, spordiplatsid.

Elvast on Tartu kesklinna vaid 25 kilomeetrit, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 30 minutit.

Piirkond on ideaalne spordi harrastamiseks ning vaba aja veetmiseks.

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80464835
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Elva vald Elva linn
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating, air-conditioning
Year of construction:	1985
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	17007:004:0024
Total area:	67.20 m²
Area of plot:	0.00 m²
Sale price:	89 900 €
Price per m²:	1 338 €

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

apartment, Nooruse tänav 7





















