



139 000 €

Object ID:	80465660
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu Ülejõe
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	air source heat pump, electricalunderfloorheating, stove heating
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79514:014:0016
Total area:	53.20 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	139 000 €
Price per m ² :	2 613 €

Real estate agent

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

Additional info

washing machine, shower, refrigerator, furnished kitchen, open kitchen

Information

Avalike müügipakkumiste hulka on lisandunud üks hubane ja soe kodu Ülejõel.

Korter asub kahekorruselise maja teisel korrusel ning on üldpinnaga 53,2m². Majas on kokku kaheksa korterit. Trepikoda on korralik, puhas ja hooldatud.

Korteri koosseisu kuulub esik, avatud köögiga elutuba, magamistuba ning avar duširuum.

Kortermaja on värselt renoveeritud, mõned ehitustööd on veel lõpetamisel ja ootel on uue välisukse paigaldus. Renoveerimise käigus vahetati majal katus, soojustati vundament ja välisfassaad. Seoses maja renoveerimisega on ühistul renoveerimislaen.

Korteris on kütelahenduseks ahi, õhksoojuspump ja duširuumis elektriline põrandaküte.

Korteri kasutada on hoovis kuuriboks, kus on võimalik küttepuid hoiustada.

Auto parkimisvõimalus on maja ees tänaval. Kiire ning stabiilse interneti tagab valguskaabel!

Maja vahetus läheduses asuvad lasteaed Kivike, Tartu Raatuse Kool, Delta õppehoone ning Coop toidupood. Kesklinn on kõigest lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule korteriga tutvuma!

apartment, Roosi tänav 39





Roosi 39































