



210 000 €

Object ID:	80466486
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Pärnu linn
Floor:	1
Number of rooms:	4
Type of heating:	air source heat pump, electricalunderfloorheating, solid fuel
Year of construction:	1973
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62512:027:2640
Total area:	164.50 m ²
Area of plot:	1455.00 m ²
Sale price:	210 000 €
Price per m ² :	1 277 €

Real estate agent

Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+372 507 2168

Additional info

separate WC, balcony, sauna, bathtub, shower

Information

TUTVUMISPÄEV EELREGISTREERIMISEGA!

Hubane ja positiivse iseloomuga perekodu kesklinna vaikselt kõrvallinnas on tänasele omanikule suureks jäänud ja ootab ostjaid.

6 korteriga ridaelamu hoovipoolses osas asuv korter paikneb kolmel tasapinnal. Välisseinad kõik täiendavalt soojustatud. Suured aknad, valgusküllased ruumid, suur klaasitud hommikupäikese-poolne rõdu, hoovinurk ja terrass. Perele sobiv planeering: korteris on kaks pesuruumi ja kaks wc'd, lisaks panipaigad 0-korrusel.

Mitme võimalusega küttesüsteem võimaldab kulude optimeerimist:

- õhk-soojuspump
- vannitoas el-põrandaküte
- tubades ökonoomsed infrapuna radiaatorid
- puidukütet toimivad: sauna keris, puhkeruumi kamin ja köögi pliit koos elutoas paikneva soojamüüri.

Kui oled unistanud kodust, kus kesklinna mugavused ja rand on mugavalt vaid jalutuskäigu kaugusel, siis võib see pakkumine just Sinule sobida. Võta ühendust ja tule vaata lähemalt!

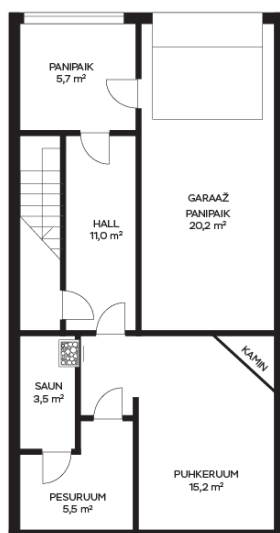
apartment, Side tänav 10a



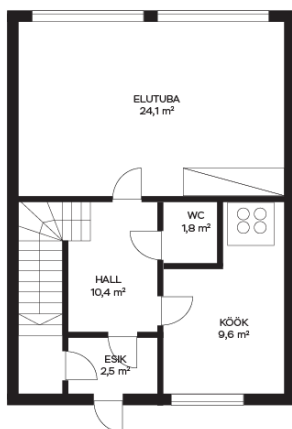




Side 10a
0 korrus



Side 10a
I korrus



Side 10a
II korrus

