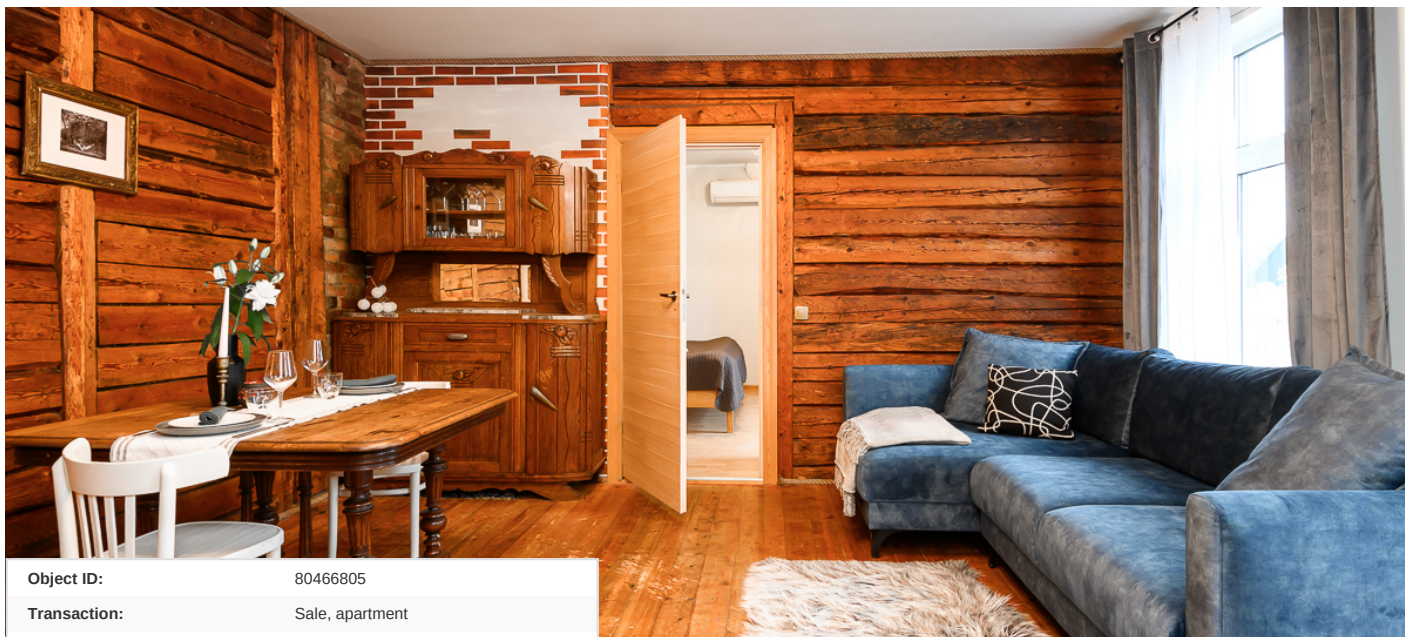




200 000 €

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Object ID:                 | 80466805                            |
| Transaction:               | Sale, apartment                     |
| County:                    | Pärnu maakond                       |
| City/county:               | Pärnu Rannarajoon                   |
| Floor:                     | 2                                   |
| Number of rooms:           | 4                                   |
| Type of heating:           | air source heat pump, stove heating |
| Ownership form:            | registered immovable                |
| Cadastral register number: | 62510:037:1250                      |
| Total area:                | 82.40 m <sup>2</sup>                |
| Area of plot:              | 0.00 m <sup>2</sup>                 |
| Sale price:                | 200 000 €                           |
| Price per m <sup>2</sup> : | 2 427 €                             |

**Real estate agent**

**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+372 507 2172

**Additional info****Information**

Uus pärl turul! Puitmaja neljatoaline Pärnu parimas asukohas.

Pärnu tuntuima Supeluse tänava vahetus läheduses, rannarajooni ja kesklinna piiril paikneb neljatoaline korter on ideaalne nii puhkamiseks kui elamiseks.

Puitmaja teisele korrusele viib hoone ajaloolise hõnguga sobilik kaarjas trepp. Siit leiab karakteriga kodu, kus eksponeeritud palkseinad, vanad põrandalauad ja antiiksed kummutid kujundavad meeleolu ning loovad stiili. Läbi maja planeeringuga korterisse pääseb päikesevalgus mitme erineva nurga alt ning kõrged laed annavad näilist avarust juurde. Toad paikneb kahes erinevas tiivas, mille keskosas on köök ja dušširuum. Korter vajab värskendust. Kõetakse ahju ja õhksoojuspumbaga. Dušširuumis põrandaküte. Parkimine maja hoovis. Korter juurde kuulub väike kuuriboks küttepude hoidmiseks. Korter müüakse koos enamuse mööbliga.

Promenaad ja liivarand vaid 900 m ning kesklinn 400 m kaugusel. Ümbruses hulgaliselt kohvikuid, restorane, spaasid. Samuti on Pärnu Kontserdimaja, Endla teater ning kunstisaalid-muuseumid jalutuskäigu kaugusel.

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

apartment, Karusselli tänav 3















































Karusselli 3

